N°87 DÉCEMBRE 2015/JANVIER 2016

gil-immo.fr

La sélection du réseau Gil immo

LA ROCHETTE PROCHE GARE

Dans résidence avec parc, appt type F3 : cuisine équipée ouverte s/séjour avec balcon, 2 chambres, salle d'eau, wc. Parking libre + cave - Copro : 200 lots, moy. charges : 1800E/an, - DPE F - Ref.1005

Prix : 139.000 € FAI

GIL Melun - 01.64.37.60.73

DAMMARIE-LES-LYS

En centre-ville, maison de ville élevée sur 2 caves dont 1 voutée. Séjour de plus de 25m², salle à manger, cuisine entièrement rénovée. A l'étage 2 chambres, salle de bains entièrement rénovée. DPE F - Ref.1010

Prix : 164.000 € FAI

GIL Melun - 01.64.37.60.73

PROCHE LE CHATELET-EN-BRIE

Pavillon indépendant récent ! Beau séjour en L de 42m², cuisine aménagée, 3 grandes chambres. Terrain clos au calme de 916m². Aucun travaux à prévoir. DPE E - Réf.9877015

Prix : 274.000 € FAI

LE CHATELET-EN-BRIE

Pavillon de plain-pied composé d'un hall d'entrée, grande cuisine aménagée et équipée, séjour, salon, 3 chambres, dressing, salle d'eau, wc. Garage. Terrain de 650m² avec vue dégagée. DPE E - Réf.9713561

Prix : 236.000 € FAI

LE CHATELET-EN-BRIE

Situation privilégiée ! En plein coeur du centre-ville, belle briarde : entrée, grand séjour de 45m², cuisine aménagée, mezzanine, 3 chambres possibilité 4, bureau, salle d'eau, 2 wc, buanderie. Terrain de 270m². Encore des possibilités ! Proche écoles et commerces ! DPE C - Réf.5390840

Prix : 275.000 € FAI

PROCHE LE CHATELET-EN-BRIE

EXCLUSIVITE ! Rare sur le secteur ! Charmant pavillon : grande pièce à vivre avec cheminée, cuisine aménagée, 3 chambres dont 1 en rdc, sde, wc. Garage. Terrain de 569m². DPE E - Réf.12294630

Prix : 212.000 € FAI

LE CHATELET-EN-BRIE

Local commercial libre de tout fond de commerce, à usage de bar/tabac en rdc + appartement d'habitation en duplex à l'étage : séjour, salon, cuisine, sde + wc, 2 grandes chambres (poss 3). Dépendance avec eau + électricité - Réf.12399600

Prix : 265.000 € FAI

ENTRE MELUN ET LE CHATELET-EN-BRIE

Pavillon récent ! Séjour, cuisine aménagée ouverte, 3 chambres, wc, sdb. Garage. Terrain de 500m². DPE D - Réf.10921380

Prix : 275.000 € FAI

LE CHATELET-EN-BRIE

Pavillon traditionnel sur sous-sol total ! Proche écoles et commerces. Entrée, cuisine aménagée, séjour, salon, sde, wc, 3 chambres. Combles aménageables. Terrain de 680m². Pas de travaux à prévoir ! DPE E - Réf.12274215

Prix : 275.000 € FAI

LE CHATELET-EN-BRIE

Pavillon sur terrain de 832m². Entrée, cuisine aménagée, sejour/salon avec cheminée, wc, sdb, 4 chambres. Studio aménagé au-dessus du garage ! Proche toutes commodités et écoles ! Dpe en cours - Réf.12318406

Prix : 219.000 € FAI

LE CHATELET-EN-BRIE

Cossu pavillon traditionnel sur sous-sol total : entrée, grand séjour, salon, cuisine aménagée, wc, sdb, 5 chambres + bureau. Véranda. Terrain de 1000m² env. DPE D - Réf.11357977

Prix : 380.000 € FAI

PROCHE LE CHATELET-EN-BRIE

Environnement calme ! Maison de pays restaurée avec soin. Agréable espace séjour/salon, cuisine semi-ouverte entièrement aménagée et équipée. A l'étage : 2 chambres, dressing, salle de bains, wc. Dépendance. Cour carrelée de 30m² env. Aucun travaux à prévoir ! DPE F - Réf.12382563

Prix : 179.000 € FAI

A quelques pas du château

Résidence
du STUDIO au 5 PIÈCES
avec jardins, balcons ou terrasses
Parking en sous-sol et chaudière gaz individuelle

LOI PINEL

PRÊT À TAUX ZÉRO 0%

FONTAINEBLEAU

TRAVAUX EN COURS

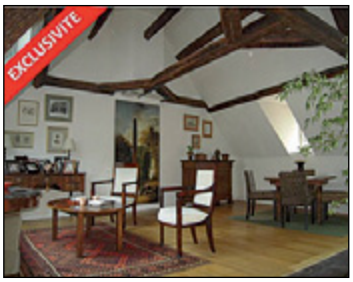
FLEURY PARK

30 ans d'expérience
GIL Promotion

ESPACE DE VENTE :
15, rue des Sablons
77300 FONTAINEBLEAU

01 64 22 24 25
www.gilpromotion.fr

MELUN CENTRE-VILLE



Appartement atypique de 70m² au sol : grand séjour avec cuisine ouverte, salle de bains, wc, 2 chambres. Très faibles charges. Toutes commodités à pied - Copro : 3 lots, moy. charges : 300E/an - DPE D - Ref.815

Prix : 165.000 € FAI

MELUN SECTEUR GARE

Dans résidence récente et environnement calme, appt de 60m² environ : cuisine équipée ouverte s/séjour avec balcon de 7m², salle de bains, wc, 2 chbres. Place de parking en ss-sol - Copro : 172 lots, moy. charges : 1488€/an - DPE D - Ref.1009

Prix : 207.500 € FAI

RUBELLES

Dans secteur calme proche toutes commodités, maison individuelle : entrée, cuisine, spacieux séjour, 4 chbres dont 1 suite parentale en rdc... Garage. Terrain clos 310m² environ - DPE C - Ref.992

Prix : 285.000 € FAI

MELUN SECTEUR GARE

A moins de 10 min à pied de la gare et proche du centre-ville, dans résidence de standing en bord de Seine, appt F1 situé en rdc avec jardinet privatif. Entrée avec placard et coin cuisine, pièce principale, sdb avec wc. Cave. Parking réservé à la résidence. DPE E - Ref.988

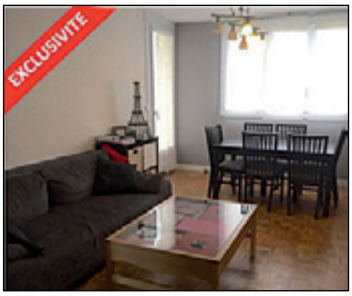
Prix : 92.500 € FAI

DAMMARIE-LES-LYS

Maison de Ville entièrement rénovée avec jardinet clos de murs. Séjour d'environ 38m², cuisine indépendante. A l'étage : 2 chbres dont 1 d'environ 16m², salle de bains (baignoire+douche)... Poss 3ème chambre en rdc. Petite cave. Etat impeccable. DPE E - Ref.970

Prix : 229.000 € FAI

MELUN



Dans résidence au calme, appt F3 refait à neuf : séjour, cuisine, 2 chambres, salle de bains. 2 balcons. Cave et Box. Environnement verdoyant. - Moy. charges : 1983€/an. DPE D - Ref.993

Prix : 124.000 € FAI

MELUN SECTEUR GARE

Appt F4 en rez de jardin dans résidence calme et sécurisée. Séjour, cuisine, 3 chambres, salle de bain et wc séparé. Parking en sous-sol - Copro : 236 lots, moy. charges : 2148€/an - DPE D - Ref.996

Prix : 203.000 € FAI

MELUN PROCHE CENTRE-VILLE

Appartement F2 norme BBC, dans résidence de 2012. Entrée avec rangement, salon donnant s/balcon expo s/o avec cuisine ouverte aménagée, dégagement avec rangement, 1 chambre, salle de bain. Parking en sous-sol - Moy. charges : 1620€/an - DPE B - Ref.998

Prix : 135.000 € FAI

MELUN SECTEUR GARE

Superbe appt F3 dans résidence de 2008. Séjour, cuisine aménagée équipée, 2 chambres, salle de bain,wc. Aucun travaux à prévoir. Box et place de parking en sous-sol - Copro : 20 lots, moy. charges : 2160€/an - DPE C - Ref.999

Prix : 179.000 € FAI

MELUN CENTRE-VILLE

Appt F4 de 82.70m² : entrée, salon, salle à manger, cuisine indépendante, 2 chambres, salle de bain. Proche commerces et écoles - Moy. charges : 420€/an - DPE C - Ref.1002

Prix : 185.000 € FAI

MELUN PROCHE ECOLE DE GENDARMERIE

Appt F4 en cours de rénovation : entrée avec rangement, séjour double, cuisine aménagée, dégagement avec divers rangements, 2 chambres, salle de bain. Parking en sous-sol, cave - Copro : 276 lots, moy. charges : 3600€/an - Ref.1003

Prix : 162.000 € FAI

MELUN

Appt fonctionnel offrant entrée, salon, cuisine séparée, 2 chambres, cave. Facilité de stationnement. Logement équipé de double vitrage - Copro : 80 lots, moy. charges : 1200€/an - DPE E - Ref.873

Prix : 90.000 € FAI

RUBELLES

Dans secteur privilégié, pavillon indépendant : salon/séjour, cuisine, 4 chambres dont 1 au rdc, salle de bains, salle d'eau. Garage double. Jardin de plus de 600m². DPE E - Ref.981

Prix : 298.000 € FAI

MELUN

Appt F3 en duplex : entrée avec rangement, cuisine aménagée, salon avec balcon, à l'étage : 2 chambres, salle de bain et wc indépendant. Cave et cellier. Stationnement libre dans résidence - Moy. charges : 2556€/an - Ref.1007

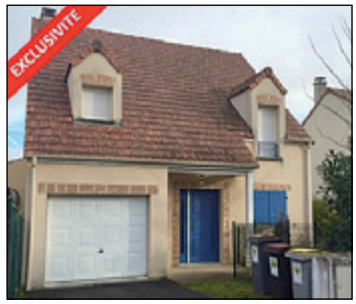
Prix : 114.000 € FAI

DAMMARIE-LES-LYS

Dans résidence récente et sécurisée, appt en duplex F2 bis avec vue sur parc. Entrée, cuisine ouverte s/séjour avec balcon, wc. A l'étage : palier avec rangement, 1 chambre avec placard, bureau, salle de bain. Parking en sous-sol - Copro : 805 lots, moy. charges : 1779,08€/an - DPE D - Ref.758

Prix : 134.000 € FAI

RUBELLES



Dans secteur calme, maison individuelle et récente : séjour double, cuisine indépendante, 3 chambres, 2 wc, salle de bain, salle d'eau. Garage. Terrain de 306 m² Proche écoles et commerces. DPE D - Ref.1008

Prix : 279.900 € FAI

Plus de 30 ans GIL-immo.fr d'expérience

SAVIGNY-LE-TEMPLE

Place Elisée-Reclus - 77176 SAVIGNY-LE-TEMPLE

gil.savigny@free.fr

Tél. 01.64.89.90.00

SAVIGNY-LE-TEMPLE

EXCLUSIVITÉ – Maison 5 pièce : entrée av rangement, séjour donnant s/véranda, cuisine a/e, wc. A l'étage: palier, 3 chbres, sdb. Terrain clos sans vis-à-vis exposé s/o. Garage non attenant. DPE D - Ref.2557

Prix : 215.000 € F.A.I

PLESSIS-LE-ROI

EXCLUSIVITÉ – T4 de 87m² avec terrasse 36m² : entrée, cellier, séjour double, cuisine, wc , dégagement avec placard , sdb, 2 chbres, chauff gaz, double vit pvc, place de parking en ss-sol. Poss 3ème chbre. DPE D - Ref.2570

Prix : 175.000 € F.A.I

PLESSIS-LE-ROI

EXCLUSIVITÉ – Maison 5 P : entrée av placard, cuisine a/e, séjour, wc, cellier, garage. A l'étage : dégagement, 3 chbres dont 1 av dressing + bureau, sdb av douche et wc. Terrain clos 262m². Double vit pvc, chauff élec fluide caloporteur. DPE C - Ref.2554

Prix : 248.000 € F.A.I

PLESSIS-LE-ROI

EXCLUSIVITÉ – Maison individuelle, terrain clos 382m² sans vis-à-vis. Entrée av rangement, cuisine a/e, séjour, 4 chbres dont 2 en rdc, 2 wc, bureau, sde, pièce palière, pièce d'eau en +. Chauff gaz, double vitrage pvc, Garage, cave. DPE D - Ref.2523.

Prix : 289.500 € F.A.I

SAVIGNY-LE-TEMPLE

EXCLUSIVITÉ – Appt 6 P en duplex de 127m² : séjour, cuisine us a/e, dégagement av rangement, sde, sdb avec wc, wc avec lm, 4 chbres, mezzanine. Garage privatif. Terrasse 34m², balcon, charges 139€/mois. Chauff gaz. DPE D - Ref.2568

Prix : 189.000 € F.A.I

SAVIGNY-LE-TEMPLE

EXCLUSIVITÉ – Appt 3P : entrée avec placard séjour donnant s/balcon, cuisine a/e ouverte s/séjour, dégagement av placard, 2 chbres dont 1 avec placard, sde avec sèche-linge + lave-linge, wc. Garage + place de parking + cave. DPE D - Ref.2565

Prix : 189.000 € F.A.I

SAVIGNY-LE-TEMPLE

EXCLUSIVITÉ – Maison individuelle de 2005 : entrée, séjour double donnant s/terrasse expo ouest, cuisine a/e, garage attenant (poss 4ème chbre), wc. A l'étage: 3 chbres dont 1 suite parentale avec sdb, wc, sdb. Terrain clos. Chauff gaz, double vitrage pvc. DPE C - Ref.2542

Prix : 255.000 € F.A.I

SAVIGNY-LE-TEMPLE

EXCLUSIVITÉ – Maison entièrement rénovée : entrée av placard, cuisine a/e en double expo, cellier, séjour triple cathédrale av cheminée donnant s/terrasse, 1 chbre, sde, wc. A l'étage: dégagement, mezzanine, sdb, 3 chbres dont 2 av mezzanine. Garage, cave. Cave ext. DPE D - Ref.2452

Prix : 290.000 € F.A.I

SAVIGNY-LE-TEMPLE

EXCLUSIVITÉ – Appt type maison de ville. Au rdc : entrée av accès garage. Au 1er : cuisine a/e ouverte s/séjour donnant sur terrasse, wc, dégagement. Au 2e : dégagement, 2 chbres, sdb. Chauff gaz, double vitrage. DPE C - Ref.2536

Prix : 178.000 € F.A.I

PLESSIS-LE-ROI

EXCLUSIVITÉ – Maison sur cave totale comprenant au rdc : entrée, cuisine a/e, séjour, wc, garage. A l'étage, 3 chbres, sde. Terrain arboré 299m². Fenêtres pvc. Chauff gaz. DPE D - Ref.2519

Prix : 232.000 € F.A.I

SAVIGNY-LE-TEMPLE

EXCLUSIVITÉ – Maison de 123m² comprenant au rdc : séjour, cuisine a/e, wc, 1 chbre, sde, garage. A l'étage, 3 chbres, grand dressing, sdb avec wc. Chauff gaz. Double vitrage. Terrain de 591m² expo ouest. Abri maçonné. DPE C - Ref.2561

Prix : 279.000 € F.A.I

SAVIGNY-LE-TEMPLE

EXCLUSIVITÉ – Au 5ème et dernier étage, appt F4 av loggia + 2 places de parking. Entrée av placard, séjour donnant s/loggia expo sud, cuisine a/e, cellier/buanderie, dégagement, 3 chbres, sde, wc. Double vitrage pvc, tableau élect refait. Ref.2562

Prix : 149.500 € F.A.I

SAVIGNY-LE-TEMPLE BOURG

10, place Paul-Desphelipon - 77176 SAVIGNY-LE-TEMPLE

gil.savignybourg@orange.fr

Tél. 01.64.89.51.22

SAVIGNY BOURG

EXCLUSIVITÉ – Quartier médiathèque, munie de panneaux solaires (750 € rev/an) récente maison accolée 86m² : entrée, cuisine équipée us s/séjour double traversant, à l'étage : palier, 3 chbres dont 2 avec placard, sdb, jardinet avec accès garage non attenant. DPE D - Réf.1056

Prix : 224.000 € FAI

SAVIGNY BOURG

EXCLUSIVITÉ – Proche clocher, maison indiv 125m² offrant au rdc : entrée, cuisine équipée, séjour dble/chem donnant s/véranda 20m², garage attenant, au 1er : palier, 4 chbres dont 1 suite avec sde, sdb, au 2e : combles aménagés en chbre + dressing, chauf. gaz. Terrain clos 288m². DPE C - Ref.1049

Prix : 299.900 € FAI

SAVIGNY BOURG

EXCLUSIVITÉ – Dans résidence recherchée, F3 duplex 55m² en rdc offrant au rdc : entrée, wc , cuisine équipée us/séjour donnant sur terrasse+jardinet, à l'étage : palier, 2 chbres, sdb, wc, box fermé + grenier, double vitrage pvc. Etat impeccable ! DPE D - Ref.1083

Prix : 189.900 € F.A.I

SAVIGNY BOURG

EXCLUSIVITÉ – Quartier médiathèque, situé au 1er étage, F3 60m² rénové : entrée, séjour 20m2 donnant s/balcon, cuisine aménagée (pos.us), 2 chbres, sdb, wc, double vitrage, place parking en s/sol. DPE D - Réf.1071

Prix : 169.900 € FAI

CESSON

Quartier résidentiel, récente maison indiv 130m² : entrée, cuisine équipée, séjour 32m², garage double, cellier, à l'étage : palier, coin bureau, 4 chbres dont 1 suite avec sdb, sde, chauf. gaz.Terrain clos 417m² expo sud. DPE C - Réf.1062

Prix : 349.000 € FAI

SAVIGNY BOURG

EXCLUSIVITÉ – Avec entrée indépendante récent F3 68m² : entrée, séjour 25m² donnant sur belle terrasse 30m² expo ouest, cuisine équipée (poss.us), 2 chbres, sdb, wc, box fermé, place de parking privative ext. DPE D - Réf.1057

Prix : 194.900 € FAI

SAVIGNY BOURG

Quartier récent , maison mitoy 67m² offrant au rdc : entrée, séjour 24m², cuisine équipée, garage non attenant, wc, à l'étage : palier, 2 chbres/placard, sdb+wc, combles aménageables en 2 chbres. Terrain clos 100m2. DPE E - Réf.1060

Prix : 214.500 € FAI

SAVIGNY BOURG

EXCLUSIVITÉ – Proche gare Cesson, spacieuse maison indiv 135m². Au rdc : entrée/placard, cuisine équipée us s/séjour double/chem, wc, garage, à l'étage : palier, 4 chbres dont 1 suite avec sdb, sde, wc, combles aménagés en suite 25m² avec sde et wc. Terrain clos 375m². DPE C - Réf.1082

Prix : 310.000 € FAI

SAVIGNY BOURG

Quartier médiathèque au 3e et dernier étage sans ascenseur récent F4 92m² : entrée, cuisine équipée, séjour 31m² donnant s/terrasse 55m² expo sud, 3 chbres avec plac. dont 1 suite avec sdb, sdb, box, place de parking privative, chauf. gaz. DPE D - Réf.977

Prix : 249.800 € FAI.

SAVIGNY BOURG

Munie de panneaux solaires et chauf.sol, spacieuse maison indiv 170m². Au rdc : entrée cath, cuisine équipée, séjour en L 59m², 1 chbre, wc, garage, à l'étage : palier, 4 chbres, lingerie, dégagement, sdb, sde, wc, bureau. Terrain clos 563m². Beaux volumes ! DPE B - Ref.1076

Prix : 399.000 € FAI

SAVIGNY BOURG

Quartier privilégié, maison indiv 115m². Au rdc : entrée, séjour 30m² traversant, cuisine équipée, garage double, à l'étage : palier, 4 chbres dont 1 suite avec sdb, 1 chambre au-dessus du garage de 25m², sdb, chauf. gaz. Terrain clos 366m² sans vis à vis. DPE C - Réf.337

Prix : 297.400 € FAI

SAVIGNY BOURG

EXCLUSIVITÉ – Dans résidence recherchée, situé au 1er étage avec ascenseur récent F3 67m² : entrée, séjour 21m² donnant s/terrasse 15m², cuisine équipée (pos.us), dégagement avec placards, 2 chbres, sde, wc, box fermé. Spacieux et fonctionnel ! DPE D - Réf.1075

Prix : 192.000 € FAI

Achat - Vente GIL-immo.fr **Location - Gestion**

SAVIGNY-LE-TEMPLE BOURG

EXCLUSIVITE - Quartier médiathèque, récente maison indiv 110m². Au rdc : entrée, cuisine équipée, séjour double, wc, suite parentale avec sde, garage avec grenier, à l'étage : palier, 3 chbres, sdb, wc, chauf. gaz. Terrain clos 300m². DPE C - Ref.1079

Prix : 305.000 € FAI

GIL Savigny Bourg
01.64.89.51.22

SAVIGNY-LE-TEMPLE BOURG

EXCLUSIVITE - Proche gare Cesson, maison indiv 150m². Au rdc : entrée, récente cuisine équipée us s/séjour cath. 45m²/chem. insert, 2 chbres, sdb+wc, petit garage, à l' étage : mezzanine, 3 chbres, sde + wc, chauf. gaz. Terrain clos 592m². Beaux volumes ! DPE D – Réf.1086

Prix : 339.000 € FAI

GIL Savigny Bourg
01.64.89.51.22

CESSON

Proche gare, en impasse récente maison indiv. 123m² utiles. Au rdc : entrée, wc, 2 chbres avec sde, cuisine équipée us s/séjour 34m²/chem. insert, garage, à l'étage : 2 chbres, sde, wc, rangements. Terrain clos 363m² expo sud. DPE D - Ref.1090

Prix : 289.000 € FAI

GIL Savigny Bourg
01.64.89.51.22

SAVIGNY-LE-TEMPLE BOURG

EXCLUSIVITE - Situé au dernier étage spacieux F4 de 84m² : entrée, séjour donnant s/terrasse 14m² expo sud, cuisine équipée, 3 chbres dont 1 de 16m², balcon, sdb, wc, chauff indiv. gaz, place boxable en s/sol, faibles charges. DPE C - Réf.1091

Prix : 214.500 € FAI

GIL Savigny Bourg
01.64.89.51.22

MOISSY-CRAMAYEL

251, avenue Philippe-Bur, 77550 MOISSY-CRAMAYEL

moissycramayel@gil-immo.fr

Tél. 01.64.13.65.15

MOISSY-CRAMAYEL

Appt F3 de 62m² : entrée, séjour donnant s/balcon, cuisine américaine aménagée et équipée, 2 chambres, sdb, wc. DPE D - Ref.MDR

Prix : 179.900 € FAI

COMBS-LA-VILLE

Appt F3 comprenant entrée, séjour, cuisine, dégagement, 2 chambres, sdb, wc, 2 places de parking en sous-sol. DPE D - Ref.431

Prix : 165.000 € FAI

MOISSY-CRAMAYEL

EXCLUSIVITE - Appt F4 de 80m² comprenant entrée, cuisine, séjour, dégagement, 3 chambres. sdb, wc. DPE D - Ref.414

Prix : 176.000 € FAI

MOISSY-CRAMAYEL

EXCLUSIVITE - Maison de 70m² avec combles aménagés : entrée, cuisine, séjour. A l'étage, 2 chambres, salle d'eau, wc. Combles aménagés avec wc. Terrain clos de 175m². DPE E - Ref.299

Prix : 223.000 € FAI

MOISSY-CRAMAYEL

Maison individuelle de 133m² : entrée, cuisine, cellier, séjour, véranda, 2 chambres, dressing, sdb, wc . A l'étage, 2 chambres dt 1 suite parentale avec salle d'eau. Terrain de 587m². DPE E - Ref.419

Prix : 306.000 € FAI

MOISSY-CRAMAYEL

EXCLUSIVITE - Maison de plus de 55m² : entrée, cuisine, séjour, wc. A l'étage, 2 chambres, sdb. Garage. Aucune charge de copro ! DPE D - Ref.418

Prix : 204.900 € FAI

MOISSY-CRAMAYEL

EXCLUSIVITE - Maison de 103m² : cuisine, séjour 38m², dégagement, wc. A l'étage, 4 chambres, sdb, salle d'eau avec wc. Combles aménageables. Beau jardin de 75m². DPE E - Ref.406

Prix : 259.000 € FAI

MOISSY-CRAMAYEL

EXCLUSIVITE - Appt F1 en investissement locatif très attractif. Mieux qu'une épargne ou placement boursier, nous étudions votre rentabilité et investissement. Locataire en place depuis octobre 2006. Loyer CC : 502.28€. Charges : 95€/trim. DPE E - Ref.324

Prix : 98.000 € FAI

LIEUSAINT

39 bis, rue de Paris, 77127 LIEUSAINT

gilimmo.lieusaint@free.fr

Tél. 01.64.13.33.80

LIEUSAINT

Grand 3 pièces de 80m² entièrement refait : cuisine équipée, séjour double lumineux, 2 chambres, salle de bains. Place de parking privée. Faibles charges ! DPE F - Réf.526.

Prix : 170.000 € FAI

LIEUSAINT

Charmant appt situé au 1er étage de type F3 de 63m² : entrée, cuisine, séjour 22,29m² avec balcon, sdb , 2 chambres dont 1 avec balcon. Box en sous-sol. DPE C - Réf.0102.

Prix : 179.000 € FAI

ST-GERMAIN-LES-CORBEIL

EXCLUSIVITE – Grand 2 pièces avec entrée, cuisine, séjour lumineux avec balcon, chambre, dressing, sdb. 2 places de parking privées. DPE D - Réf.572.

Prix : 134.000 € FAI

LIEUSAINT

Dans petite résidence appt de type F1 en parfait état, très ensoleillé avec jardinet privatif expo sud. Box privé. Idéal investisseur. DPE C – Réf.591.

Prix : 108.000 € FAI

LIEUSAINT

EXCLUSIVITE – Maison de ville de 2/3 Pièces offrant cuisine équipée, séjour avec poêle, chambre, bureau, dressing, sde. Grand garage avec grenier et jardin de 150m² avec dépendances. DPE D - Réf.575.

Prix : 170.000 € FAI

LIEUSAINT

Dans résidence sécurisée, beau 3 pièces de 62m² avec jardin : cuisine us avec ilot central, séjour, 2 chambres parquetées, sdb, wc, cellier et parking boxable. En parfait état. DPE E - Réf.581.

Prix : 175.000 € FAI

LIEUSAINT

Dans petite résidence, beau 3 pièces de 61m² situé au 1er étage : entrée, cuisine équipée, séjour avec balcon, 2 chambres avec placard, salle de bains, box et parking. DPE D – Réf.556.

Prix : 179.900 € FAI

LIEUSAINT

Appt de type F3 offrant cuisine fermée, séjour 23,02m² lumineux, Beau potentiel, avec de nombreux rangements. DPE D - Réf.474.

Prix : 159.900 € FAI

SAINT-PIERRE-DU-PERRAY

Appt 3 pièces en duplex situé dans résidence de standing. Cuisine ouverte, séjour très lumineux avec balcon, 2 place de parking. Magnifiques prestations DPE C - Réf.589.

Prix : 240.000 € FAI

LIEUSAINT

EXCLUSIVITE – Maison accolé d'un côté de 5 pièces : entrée, grande cuisine fermée, séjour, 3 chambres, salle de bains et wc. Garage. Terrain entièrement clos. DPE D - Réf.CI1856.

Prix : 223.000 € FAI

LIEUSAINT

EXCLUSIVITE – Beau 2 pièces comprenant entrée, cuisine us équipée, séjour avec balcon, chambre avec placard, sde et wc indépendant. Garage ext. Petite résidence et faible charge. DPE C - Réf.578.

Prix : 142.000 € FAI

ST-GERMAIN-LES-CORBEIL

Maison individuelle type "Agate" de 165,32m² : hall d'entrée, séjour 51m2, cuisine 20m2, 4 chambres dont 1 suite parentale, 2 sdb, buanderie et garage double. Terrain arboré de 688m². DPE C - Réf.601.

Prix : 390.000 € FAI

Retrouvez nos 12 agences sur gil-immo.fr

OZOUER-LE-VOULGIS

EXCLUSIVITE - Dans secteur recherché, maison de village composée d'une entrée sur pièce principale, cuisine ouverte équipée et aménagée et wc. A l'étage : une mezzanine avec possibilité de faire 1 bureau, 2 chambres dont 1 petite, salle de bain et wc. Grand garage, belle terrasse d'environ 16m² et jardin. Aucun travaux à prévoir ! DPE D - Réf.176

Prix : 206.700 € FAI

PROCHE CHAUMES-EN-BRIE

EXCLUSIVITE - Cette Belle Briarde indépendante se compose d'une entrée belle pièce principale avec un poêle coin bibliothèque, grande cuisine, une chambre, salle de bains, wc. A l'étage grand palier : 3 chambres dont une magnifique d'environ 20m² avec son grenier, salle d'eau, wc. Grand garage avec combles au dessus. Puits, chalet. Le tout sur un terrain clos d'environ 1200m². DPE D – Ref.166

Prix : 315.000 € FAI

PROCHE GUIGNES

EXCLUSIVITE - Dans un village avec toutes commodités, venez découvrir cette jolie maison récente comprenant entrée, cuisine aménagée et équipée ouverte sur séjour avec poêle à bois menant à une belle terrasse avec pergola orientée plein sud, cellier et wc. A l'étage : un dégagement desservant 3 chambres dont 1 suite parentale avec dressing et salle d'eau, salle de bains et wc. Garage. Abri à bois. Dépendance. Le tout sur un agréable terrain clos de 500m². Beaux Volumes ! DPE E – Réf.197

Prix : 290.000 € FAI

A 10 MIN DE MELUN

Dans un secteur calme, si vous recherchez les volumes alors cette briarde est pour vous ! Belle entrée cheminée, cuisine meublée, séjour salon cheminée, 6 chambres dont une suite parentale et 3 au rdc, buanderie, mezzanine, cellier, dressing, salle de bains. Appentis, pergola. Idéal pour mettre une partie en location, le tout sur un terrain de plus de 900m². Idéal grande famille ou pour un investissement ! DPE D – Réf.199

Prix : 260.000 € FAI

Coup de Coeur

MOISSY-CRAMAYEL

Maison de 70m² : entrée, cuisine aménagée équipée, séjour avec cheminée. A l'étage, dégagement, 2 chbres, sdb, wc. Garage avec mezzanine de stockage. Terrain clos de 157m². DPE C - Ref.422

Prix : 214.900 € FAI

GIL Moissy
01.64.13.65.15

Coup de Coeur

MOISSY-CRAMAYEL

EXCLUSIVITE - Appt F5/6 de 120m² : cuisine aménagée équipée ouverte s/séjour 54m², cellier, dégagement, suite parentale avec sde, 2 chbres, bureau, sdb, wc . Box en ss-sol. DPE D - Ref.430

Prix : 195.000 € FAI

GIL MOISSY
01.64.13.65.15

Coup de Coeur

LIEUSAINT

EXCLUSIVITE - Très beau 2 pièces au 2e étage : entrée, cuisine us équipée, séjour avec balcon, chambre avec placard, sde et wc indépendant. Garage ext. Petite résidence et faibles charges. DPE C - Réf.578.

Prix : 142.000 € FAI

GIL Lieusaint
01.64.13.33.80

Coup de Coeur

LIEUSAINT

Dans petite résidence sécurisée, bel appt F1 en parfait état, séjour très ensoleillé avec jardinet privatif expo sud, cuisine aménagée et équipée. Aucun travaux à prévoir. Box privé. Idéal investisseur ! DPE C – Réf.591.

Prix : 108.000 € FAI

GIL Lieusaint
01.64.13.33.80

SEINE-PORT

Maison de 6 pièces édifiée sur ss sol total : entrée, cuisine aménagée, cellier, séjour avec cheminée 33m², chbre avec dressing et sdo. Au 1er : 3 chbres, dressing, sdb. Ss-sol de 82m² avec stationnement pour 2 voitures, buanderie, atelier et cave à vin. 600m² de terrain. Stationnement ext. DPE D- Réf.10643868.

Prix : 339.000 € FAI

SEINE-PORT

EXCLUSIVITE - Dans environnement verdoyant entourée de champs, maison à rénover avec poss extension de 65m² hab avec sous-sol de 55m². Grange de 70m² avec hauteur sous poutre de 3m. Branchements pour eau, élect et téléphone. Fosse septique. Terrain de 3038m² - Réf .11628349.

Prix : 239.000 € FAI

SEINE-PORT

Superbe Villa d'environ 190m² sur terrain de 2386m² : entrée, cuisine us équipée 23m², séjour 63m² donnant sur terrasse, wc, suite parentale avec douche. Au 1er étage : dégagement 10m², 4 chbres, sdb, wc. Cave /garage moto 47m². Charreterie pour voitures ou bateau. Store élect au rdc, portail élect, interphone, alarme. Idéalement située – Réf.11260600.

Prix : 675.000 € FAI

SEINE-PORT

A 2 pas du centre-ville, chaleureuse maison de 5/6 pièces offrant au rdc : entrée, wc, séjour 32m² avec cheminée, véranda 15 m², cuisine équipée ouverte s/séjour, 1 chbre 16m² avec sa propre entrée et sdo, buanderie, cave. Au 1er : dégagement, 3 chbres 18 m²; 9m²; 15m² au sol, wc, sdb. Appentis. Chauff gaz. Terrain d'environ 519m².DPE C – Réf.11721497.

Prix : 373.000 € FAI

SEINE-PORT

Chaleureuse maison indiv de 6 pièces de 130m² environ avec ss-sol total. Entrée, séjour 36 m² avec cheminée insert, cuisine équipée, 1chbre en rdc, sdb, wc. A l'étage, dégagement, 3 chbres, sdo avec wc, dressing. Au ss-sol, garage 2 voitures, buanderie, cave. Dble vitrage. Terrain verdoyant de 1355m2 avec terrasse et garage non attenant. DPE E – Réf.11819234.

Prix : 473.000 € FAI

ORSANG-SUR-SEINE

Dans environnement verdoyant, agréable maison de 6 pièces avec ss sol total. Entrée, salon 40m² avec cheminée, véranda 20m², cuisine équipée, suite parentale avec sdb, wc. A l'étage, 3 chbres dont 1 de 24m², sdo, wc. Ss sol 75m² avec buanderie, wc + cave à vin 16m². Garage non attenant 41m² avec cave. Dble vitrage récent. Magnifique arboré de 2500m² avec bassin. DPE E – Réf.11891672.

Prix : 444.000 € FAI

SEINE-PORT

Volumes et charme, maison de 240 m² environ de 10 pièces avec ss-sol total. Belle entrée, vaste salon, cuisine ouverte équipée 79m², 2 chbres en rdc dont 1 suite de 27m² et 1 chbre 10m², sdb et wc. A l'étage : couloir, sdb + wc, 5 chbres dont 1 suite parentale 24 m² avec sdb + wc. Ss sol 150m² : vaste garage 3 voitures, buanderie, cave, pièce atelier. Beau terrain verdoyant de 2872m² avec terrasse. DPE D – Réf.12255836.

Prix : 645.000 € FAI

MORSANG-SUR-SEINE

Charmante maison en pierre rénovée : entrée, bureau, cuisine équipée avec bow-window 19m², séjour avec chem. 43m², salon pouvant être modifié en chbre 25 m², sdo avec wc. Au 1er étage : grande mezzanine 20m², 4 chbres, sdb, wc. Abris de jardin isolé, chauffé. Garage 35m² et annexe 15m², puits avec pompes et système d'arrosage auto.Terrain clos de murs 1108m². Portail élect, alarme et interphone. Commerce à proximité. DPE C – Réf.11891635.

Prix : 540.000 € FAI

CESSON

Maison de campagne totalement rénovée de 272 m² avec vue sur étang. Au rdc : entrée 15m², cuisine équipée 24m², salle à manger 31m², salon avec cheminée 40m², wc. A l'étage: dégagement, sdb, suite parentale 26m², sdb, chambre 15m², wc, chambre avec poutres apparentes 36m². Au rez de jardin : entrée/bureau 17m², suite parentale 41m², cave 31m², chaufferie/buanderie. Terrain de 1731m² avec cour d'eau – Réf.11891655.

Prix : 779.000 € FAI

SAINT-FARGEAU-PONTHIERRY

Hameau de Villers. Emplacement de choix pour cette maison de charme indiv de 265m² avec ss sol total. Salon séjour 60m² avec cheminée et véranda, cuisine ouverte équipée, chambre, sdo avec wc. A l'étage, 3 chbres, sdb, wc, buanderie. Ss-sol 31m², salle de réception 41m², studio 21m² avec sdo et wc. Garage, piscine, abri de jardin, terrain sans vis à vis de 1247m². DPE D – Réf.9481877.

Prix : 542.900 € FAI

NANDY

Maison de 5 pièces comprenant au rdc entrée avec accès garage attenant, wc, cuisine équipée, séjour avec escalier menant au 1er étage avec 3 chbres, sdb. Chauff gaz. Jardin d'environ 166m². DPE D – Réf.10351560.

Prix : 224.990 € FAI

NANDY BOURG

Située dans quartier très recherché, petite maison de village : cuisine, salon séjour, verrière, wc. Au 1er étage, 2 chbres, sdo. Double vitrage pvc. Jardin de 340m² avec garage, dépendance, abri et puits. Situation privilégiée ! DPE F – Réf.11186909.

Prix : 249.000 € FAI

NANDY

EXCLUSIVITE - Maison comprenant entrée, séjour de 24m2, cuisine aménagée, wc. A l'étage, dégagement, 3 chbres, sdb, wc. Rangements. Garage. Coquet jardin 146m² avec terrasse. Réf.11222102.

Prix : 214.900 € FAI

NANDY

Superbe maison offrant entrée, cuisine équipée 23m², séjour 63m², cellier, 2 chbres dont 1 suite parentale. Au 1er étage : wc, sdo, 3 chbres. Ss-sol partiel 23m². Terrain de plus de 832m2. Stores élect, dble vitrage, portail élect, ravalement récent, abris et barbecue. DPE C – Réf.11535759.

Prix : 434.000 € FAI

NANDY

EXCLUSIVITE - Dans environnement verdoyant et calme, appt duplex de 5 pièces d'environ 100m² : entrée, séjour avec cheminée, cuisine équipée avec coin repas, 2 chbres au rdc, sdb, wc, cellier. A l'étage, mezzanine, 2 chbres, sdo avec wc, dressing. Terrasse 35 m² avec barbecue et jardinières. Box en ss-sol. Volume et charme intérieur ! Réf.12003109

Prix : 233.000 € FAI

NANDY

Véritable havre de paix au milieu de la nature, sans aucun vis à vis avec superbe vue sur Seine. Maison de plain-pied : entrée, séjour 45m² avec cheminée et baies vitrées, cuisine avec accès terrasse, wc, sdb, 4 chbres dont 1 suite parentale avec vue sur Seine et sdb. Chauff élect. 5265m² de terrain. DPE E – Réf.11891653.

Prix : 525.000 € FAI

NANDY

EXCLUSIVITE - Ancien Restaurant « Les 2 biches » avec habitation situé au cœur du bourg de 176m² hab : séjour 35m², salon 15,85m², 2 cuisines dont 1 avec chambre froide 20m², wc, cage d'escalier. A l'étage: sdb avec wc, 5 chbres. Grenier de 70m² au sol à exploiter ! Poss d'ouvrir un bar restaurant (licence 4). Chauff gaz. DPE D – Réf.12098223.

Prix : 379.500 € FAI

NANDY

Dans quartier calme et recherché, agréable maison accolée d'1 côté de 5 pièces de 78m² : entrée, cuisine équipée, séjour, wc. A l'étage : 3 chbres, bureau, sdo avec wc. Combles aménageables, garage + place de parking int. Chauff gaz. Terrain 210m² avec terrasse + abris de jardin, sans vis à vis. DPE D – Réf.11843854.

Prix : 223.500 € FAI

VERT-SAINT-DENIS

Maison de 100m² hab située dans quartier recherché. Au rdc : entrée, agréable séjour, cuisine équipée avec accès garage. A l'étage: wc, sdo et 3 chbres dont 1 avec accès combles aménagées de 18m² (poss 4ème chbre). Garage double. Relié au tout à l'égout. Chauff gaz. Fenêtres, porte d'entrée et de garage pvc. DPE D – Réf.12309035.

Prix : 240.500 € FAI

VERT-SAINT-DENIS

Situé dans secteur recherché, maison traditionnelle : entrée avec placards, séjour dble avec cheminée, cuisine équipée, 3 chbres, sdb, sdo et wc. Grande terrasse esprit nature, ss-sol total avec garage double. Terrain 312m² au calme, proche écoles et commerces. DPE E – Réf.12334864.

Prix : 270.500 € FAI

Coup de Coeur

NANDY

EXCLUSIVITE - Dans environnement verdoyant, maison de 156m² surf utile. Entrée/séjour 30m², cuisine équipée avec salle à manger (poss chbre au rdc), wc. A l'étage, 3 chbres, douche, sdb avec wc, dressing donnant accès combles aménagés 37m² dont 1 chbre de 15,42m². Garage avec chbre sous combles 17,39m². Terrain 370m². Chauff gaz. DPE C – Réf.12023176.

Prix : 249.900 € FAI

GIL Nandy - 01.64.39.39.39

Coup de Coeur

SEINE-PORT

EXCLUSIVITE - Appt F2 au rdc situé au cœur du village d'environ 43m² hab. Entrée/séjour de 16,91m², cuisine aménagée de 12,64m², salle d'eau avec wc, 1 chambre. Coquet jardinet d'environ 40m². DPE F – Réf.12102011.

Prix : 164.500 € FAI

GIL Seine-Port 01.60.63.18.88

Coup de Coeur

SEINE-PORT

EXCLUSIVITE - Appt F2 en duplex en plein cœur du village de 54m². Entrée, cuisine de 9,59m², séjour de 16,12m², wc, salle de bains. Au 2ème étage: 1 chambre spacieuse 17m², wc. Grenier de 25m² pouvant faire office d'une seconde chambre. DPE F – Réf.12102542.

Prix : 154.000 € FAI

Seine-Port - 01.60.63.18.88

Coup de Coeur

CESSON-LA-FORET

EXCLUSIVITE - Dans secteur calme et verdoyant, maison de 6 pièces : entrée, cuisine aménagée, coin repas, sam avec poêle à bois, salon, wc. A l'étage, dégagement avec 4 chbres dont 1 suite parentale avec sdb, wc, sdb. Combles aménagés en bureau. Garage + buanderie, cave. Chauff gaz. Terrain 213 m² avec terrasse et sans vis à vis. DPE D – Réf.12311958.

Prix : 247.500 € FAI

GIL Nandy - 01.64.39.39.39

BRIE-COMTE-ROBERT

EXCLUSIVITE GIL des réseaux immobiliers de la Brie
- Maison individuelle composée d'un séjour double, cuisine équipée, 3 chbres, bureau, salle de bains. Garage attenant. Jardin clos d'environ 250m². DPE D Ref.1569.

Prix : 259.900 € F.A.I

BRIE-COMTE-ROBERT

EXCLUSIVITE GIL des réseaux immobiliers de la Brie
- Dans secteur recherché, beau pavillon de 6 pièces, séjour double, cuisine équipée, 4 chbres, garage, chauffage gaz. Beau terrain clos de + de 410m². DPE C - Ref.1558.

Prix : 305.000 € F.A.I

BRIE-COMTE-ROBERT

EXCLUSIVITE GIL des réseaux immobiliers de la Brie
- Belle surface pour cet appt de 5 pièces dans résidence boisée. Séjour dble, cuisine équipée, 3 chbres. Cave et parking. Charges annuelles 3200 € (chauffage compris). DPE D - Ref.1567.

Prix : 169.000 € F.A.I

LESIGNY

Maison lumineuse composée d'un séjour double avec baie vitrée donnant sur agréable terrasse, cuisine équipée, 3 chambres, sdb, garage attenant. Jardin clos d'env 340m². Chauffage gaz. Copro de 155 lots, charges trim 43 €. DPE D - Ref.1422.

Prix : 249.000 € F.A.I

BRIE-COMTE-ROBERT

EXCLUSIVITE GIL des réseaux immobiliers de la Brie
- En plein coeur du centre-ville, bel appt 3 pièces lumineux : séjour, cuisine équipée, 2 chbres, sde neuve, wc. Il n'y a plus qu'à poser vos valises ! DPE D. Charges annuelles : 800 € - Ref.1555.

Prix : 179.900 € F.A.I

BRIE COMTE ROBERT

Dans quartier calme, proche centre-ville, maison ancienne entièrement rénovée avec goût, belle pièce principale lumineuse avec cuisine équipée. Sous-sol total aménagé et chauffé. Chauffage gaz. DPE D - Ref.1563.

Prix : 315.000 € F.A.I

BRIE-COMTE-ROBERT

EXCLUSIVITE GIL des réseaux immobiliers de la Brie
- Rare sur Brie ! Belle maison individuelle composée de 4 chbres dont 1 au rdc avec sa salle de bains, séjour avec cheminée, cuisine équipée, bureau, grand garage, buanderie. Jardin clos d'env 330m². DPE D - Ref.1554.

Prix : 309.900 € F.A.I

PROCHE BRIE-COMTE-ROBERT

EXCLUSIVITE GIL des réseaux immobiliers de la Brie
- Belle maison traditionnelle composée d'un agréable séjour double cathédrale avec cheminée, cuisine équipée, 3 chbres au rdc, sde. A l'étage : mezzanine, 1 chbre, grande salle de jeux. Terrain d'environ 570m² sans vis à vis. DPE D - Ref.1566.

Prix : 367.500 € F.A.I

BRIE-COMTE-ROBERT

5, place des Déportés Tél. 01.60.62.59.73

Locations

BRIE-COMTE-ROBERT

Au dernier étage de l'immeuble, sympathique F1 : entrée, cuisine, pièce principale, salle d'eau avec wc. Libre mi-février 2016 ! DPE F

Loyer C.C. : 450 €. F.A. : 244,20 €

BRIE-COMTE-ROBERT

Local commercial composé de 2 bureaux d'une surface totale de 22m2 avec salle d'attente et wc. Libre mi-décembre 2015 ! DPE D

Loyer C.C. : 500 €. F.A. : 244,20 €

TOURNAN-EN-BRIE

Dans maison de ville, au 1er étage, sympathique appt F2 : entrée sur séjour avec coin cuisine, une chambre avec placard, salle de bains avec wc. Parking extérieur. Libre début-décembre 2015 ! DPE D

Loyer C.C. : 640 €. F.A. : 418 €

BRIE-COMTE-ROBERT

Au rez-de-chaussée, appt 2 pièces d'environ 37m² : entrée avec placard, séjour donnant sur terrasse avec coin cuisine, une chambre, salle de bains, wc. Libre de suite ! DPE E

Loyer C.C. : 660 €. F.A. : 414,04 €

COUBERT

Dans résidence de standing, bel et spacieux appt F2 : entrée avec placard, cuisine aménagée équipée moderne ouverte sur beau séjour, dégagement, une chambre avec placard, salle de bains, wc. 2 parkings extérieurs. Libre fin-février 2016 ! DPE D

Loyer C.C. : 695 €. F.A. :. 527,67 €

BRIE-COMTE-ROBERT

Au cœur du centre, spacieux appt 2 pièces d'environ 51m² : entrée avec grand dégagement, cuisine, beau séjour, salle d'eau avec wc, une grande chambre avec rangements. Libre de suite ! DPE F

Loyer C.C. : 700 €. F.A. : 595,95 €

TOURNAN EN BRIE

Dans maison de ville, spacieux 2 pièces d'environ 65m² situé au 2ème étage : entrée, cuisine ouverte sur séjour, une chambre et salle d'eau avec wc. Place de parking ext. Chauffage gaz. Libre mi-décembre 2015 DPE C

Loyer C.C. : 750 €. F.A. : 715 €

COULOMMIERS

Dans résidence de standing, sympathique et spacieux F3 : entrée, cuisine, séjour avec balcon, 2 chambres, salle de bains, wc. Box. Libre de suite ! DPE D

Loyer C.C. : 800 €. F.A. : 715 €

COMBS-LA-VILLE

Dans résidence de standing avec ascenseur, au 1er étage, sympathique appt F3 : entrée avec placard, cuisine aménagée, séjour avec balcon, dégagement avec placard, 2 chbres dont 1 avec placard, salle de bains, wc. Parking en s/sol. Libre fin-janvier 2016! DPE C

Loyer C.C. : 825 €. F.A. : 687 €

VILLENEUVE-ST-GEORGES

Sympathique et spacieux F3 : entrée avec placard, cuisine américaine ouverte sur séjour avec balcon, 2 chambres, salle de bains, wc. Garage. Grand jardin. Libre de suite! DPE E

Loyer C.C. : 860 €. F.A. : 781 €

COMBS-LA-VILLE

Dans résidence de standing avec ascenseur, au 2ème étage, sympathique appt F3 : entrée avec placard, cuisine, séjour avec balcon, 2 chambres avec placard, salle de bains, wc. Box en s/sol. Libre mi-février 2016! DPE D

Loyer C.C. : 890 €. F.A. : 812,50 €

SOIGNOLLES-EN-BRIE

Sympathique maison de ville type F3 : : entrée, : cuisine, séjour salon, 2 chambres, salle d'eau avec wc. Garage et jardin. Libre mi-janvier 2016 ! DPE E

Loyer C.C. : 895 €. F.A. : 825 €

BRIE-COMTE-ROBERT

Poche tous commerces, au 2ème étage, sympathique et spacieux appt F3 en duplex. Au rez-de-chaussée, entrée avec 2 placards, belle cuisine aménagée équipée ouverte sur beau séjour. A l'étage, palier avec dégagement, 2 chbres, salle de bains, wc. Parking ext. Libre début-janvier 2016! DPE E

Loyer C.C. : 915 €. F.A. : 707,08 €

BRIE-COMTE-ROBERT

Places de parking extérieur attention petites voitures seulement

Loyer C.C. : 45 €. F.A. : 110 €

Parking s/sol

Loyer C.C. : 60 €. F.A. : 110 €

Boxes aériens

Loyer C.C. : 75 €. F.A. : 132 €

LOCATION GESTION

Frais d'agence : 8 €, 10 € ou 12 €/ m² (selon les zones) pour les visites, constitution du dossier et rédaction du bail, plus 3€/m² pour l'état des lieux.
Gestion : 6.8 % TTC + option garantie loyers impayés à partir de 3.90 % TTC (frais mensuels)

Pour tous renseignements :

SECTEUR BRIE-CTE-ROBERT
01.60.62.59.73

Coup de Coeur

BRIE-COMTE-ROBERT

Au rez-de-chaussée, appt F2 d'environ 37m² : entrée avec placard, séjour donnant sur terrasse avec coin cuisine, 1 chambre, salle de bains, wc. Libre de suite ! DPE E – Ref.01

Loyer C.C. : 660 €
F.A. : 414,04 €

GIL Gestion - 01.60.62.59.73

Coup de Coeur

BRIE-COMTE-ROBERT

Au cœur du centre, spacieux appt 2 pièces d'environ 51m² : entrée avec grand dégagement, cuisine, beau séjour, salle d'eau avec wc, grande chambre avec rangements. Libre de suite ! DPE F – Ref.02

Loyer C.C. : 700 €
F.A. : 595,95 €

GIL Gestion - 01.60.62.59.73

Coup de Coeur

PROCHE BRIE-COMTE-ROBERT

Agréable maison offrant une très belle pièce à vivre, cuisine équipée, 4 chbres, sdb, garage avec buanderie. Chauff gaz au sol. DPE C - Ref.1416.

Prix : 299.000 € FAI

GIL Brie
01.60.62.55.25

Coup de Coeur

BRIE-COMTE-ROBERT

Dans secteur recherché, agréable maison de plain-pied : séjour double lumineux d'env. 35m², cuisine aménagée, 3 chbres dont 1 suite parentale, garage, clim réversible. Beau terrain arboré clos de + de 470m². DPE D - Ref.1564.

Prix : 283.000 € FAI

GIL Brie
01.60.62.55.25

A proximité du centre-ville

Résidence
de seulement
9 MAISONS DE VILLE
avec des prestations de qualité, 2 places de stationnement et jardin privatif

Les Florentines

NOUVELLE RÉALISATION

RÉGLEMENTATION THERMIQUE 2012 · LOI PINEL · PRÊT À TAUX ZÉRO 0%

30 ans d'expérience GIL Promotion

ESPACE DE VENTE :
124, rue du Général Leclerc
77170 BRIE COMTE ROBERT

01 64 05 77 77
www.gilpromotion.fr

30 ans d'expérience GIL Promotion

BRIE-COMTE-ROBERT

LE DOMAINE Nicolas de Verzure

TRAVAUX EN COURS

LIVRAISON 2016

PRÊT À TAUX ZÉRO 0% · LOI PINEL · RÉGLEMENTATION THERMIQUE 2012

SITUATION EXCEPTIONNELLE
pour cette réalisation,
du **STUDIO** au **4 PIÈCES**
avec de belles terrasses ou balcons et places de parking en sous-sol, le tout dans un espace clos et boisé

ESPACE DE VENTE GIL PROMOTION
124 rue du Général-Leclerc
77170 BRIE-COMTE-ROBERT

01 64 05 77 77
gilpromotion.fr

Ne pas jeter sur la voie publique - GIL Management, 11, avenue du Général-de Gaulle, 77170 BRIE-COMTE-ROBERT - Tél. 01.64.05.55.05 - SAS au capital de 50.000 € - Siret 493 893 044 00013 - APE 741 J. Conception et réalisation Hebdos Communication