N°72 JUIN 2014

gil-immo.fr

La sélection du réseau Gil immo

DAMMARIE-LES-LYS PROCHE GARE

Dans résidence verdoyante avec accès sécurisé, appartement F2 de plus de 48m². Entrée, cuisine ouverte sur séjour avec loggia, spacieuse chambre avec placard, salle de bains, wc. Cave. Place de parking. DPE : E - Réf.618

Prix : 151.200 € FAI

GIL Melun - 01.64.37.60.73

VAUX-LE-PENIL

Environnement verdoyant et calme - Appartement en excellent état de 80m² env. situé au 4e et dernier étage avec ascenseur. Séjour lumineux 30m², spacieuse cuisine indépendante équipée, 2 chambres... Box. Cave. 2 terrasses. Chauffage collectif. Vue dégagée. DPE en cours - Réf.654

Prix : 212.000 € FAI

GIL Melun - 01.64.37.60.73

Le Patio de l'Orme

Démarrage des travaux
BRIE-COMTE-ROBERT

FRAIS DE NOTAIRE OFFERTS JUSQU'AU 10/06/14

A proximité du centre-ville médiéval de Brie-Comte-Robert, résidence à l'architecture élégante et moderne, composée d'appartements du studio au 3 pièces, spacieux et lumineux, prolongés d'un jardin ou d'un balcon.

ESPACE DE VENTE : 124 rue du Général Leclerc - Brie-Comte-Robert (77170)
Tel : 01 64 05 77 77 - site internet : www.gilpromotion.fr

GIL promotion

PROCHE LE CHATELET-EN-BRIE

A aménager ! Ensemble immobilier : 2 granges viabilisées de respectivement 150m² et 180m² au sol et d'une grange attenante de 270m² env au sol. Terr. 3030m² env + 7700m² terr. boisé. Beau potentiel ! DPE en cours Réf.9910843

Prix : 493.000 € FAI

PROCHE LE CHATELET-EN-BRIE

Pavillon traditionnel sur 697m² env. T.B. volumes ! Entrée, cuisine aménagée, grand séjour, 2 ch.s, salle d'eau, wc. A l'ét. : pièce palière desservant s. d'e., 2 ch. Gar. Encore des possibilités ! DPE D - Réf.6141512

Prix : 279.000 € FAI

PROCHE LE CHATELET-EN-BRIE

Pav. fonctionnel composé d'une entrée, grand séjour, cuisine, 2 ch. dont une avec dressing, sdb, wc. L'ét. vous offre 3 ch.s, sde, wc, bureau. Garage. Terr. 840m². Aucuns travaux à prévoir ! DPE E - Réf.9828975

Prix : 273.000 € FAI

PROCHE LE CHATELET-EN-BRIE

A aménager ! Belle grange viabilisée de 180m² env au sol. Possibilité de créer un étage supplém. et d'exploiter les combles. Terrain 1430m². DPE en cours - Réf.9910305

Prix : 233.000 € FAI

PROCHE LE CHATELET-EN-BRIE

A aménager ! Ensemble immobilier composé d'une grange viabilisée de 150m² env au sol et d'une autre grange attenante de 270m² env au sol. Sur terrain de 1600m² env + 7700m² de terrain boisé. DPE en cours - Réf.9910415

Prix : 286.000 € FAI

SIVRY-COURTRY

Charmante maison de village en pierre meulière restaurée avec goût. Double séjour, cuisine ouverte aménagée, 2 ch., sdb, wc. Le tout en excellent état sur terrain 214m². Garage en dépendance avec cellier et cave. Ch. GDV, double vitrage. Aucuns travaux à prévoir ! DPE E - Réf.9751846

Prix : 246.000 € FAI

LE CHATELET-EN-BRIE

Pav. de plain-pied : une entrée, séjour, cuisine, 3 chambres, sdb, wc. Garage. Terrain de 500m². DPEen cours - Réf.9820448

Prix : 217.000 € FAI

LE CHATELET-EN-BRIE

Rare sur le secteur ! Pavillon traditionnel de 2010 composé d'une entrée, grand séjour / salon, cuis. aménagée, sdb, 3 ch. Terr. arboré 1344m². Au calme, proche commerces et écoles ! DPE en cours - Réf.7379460

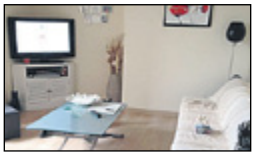
Prix : 265.000 € FAI

LE CHATELET-EN-BRIE

Pav. : entrée, cuisine aménagée, séjour, sdb, wc, 3 ch. dont une à l'étage. Garage. Terrain de 500m². Quelques rafraîchissements de déco à prévoir DPE en cours - Réf.8441603

Prix : 212.000 € FAI

LE CHATELET-EN-BRIE



Idéal 1re acquisition ! Coquet F2 en centre-ville, pr.toutes commodités : cuisine aménagée et éq., s. de séj., 1 chambre, salle d'eau et wc. Décoration soignée ! Affaire rare sur le secteur ! DPE en cours - Réf.9965369

Prix : 126.000 € FAI

LE CHATELET-EN-BRIE

Plain-pied proche du centre-ville ! Cette maison se compose d'un dble séj., cuisine séparée, 3 ch. Gar. et dépend. Importante capacité de stationnement (idéal artisan...). Terrain de 540m². A découvrir ! DPE E - Réf.7878932

Prix : 220.000 € FAI

ECHOUBOULAINS

EXCLUSIVITE ! Coquette maison en pierre meulière redécorée avec goût : séjour, cuisine aménagée et équipée, buanderie, 3 ch., sdb, wc. Terrasse et jardinet. Aucun travaux à prévoir ! DPE E - Réf.9905355

Prix : 169.000 € FAI

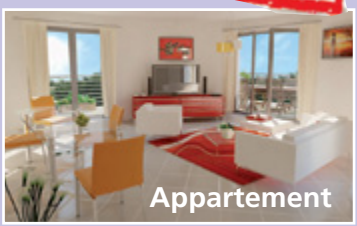
Combs-la-Ville

LIVRAISON IMMEDIATE

FRAIS DE NOTAIRE OFFERTS

LA BOISSIÈRE

DERNIÈRES OPPORTUNITES



Venez visiter nos derniers F3 ! **A proximité de toutes commodités et des transports (5 mn gare RER D), belle résidence de standing avec appartements du studio au 5 pièces, grandes terrasses et loggias, boxes en sous-sol et ascenseur. Encore quelques boxes disponibles.**

GIL promotion

RENSEIGNEMENTS ET VENTE : 06 87 32 88 29

Site internet : www.gilpromotion.fr

MELUN PROCHE GARE

A moins de 5 min à pied de la gare, appartement de 44m² environ comprenant entrée, séjour, cuisine, une chambre, salle d'eau, wc. Cave. DPE en cours - Réf.646

Prix : 112.000 € FAI

MELUN proche ECOLE DE GENDARMERIE

Appartement de type F2 de 39m² en duplex. Cuisine ouverte sur séjour avec balcon, wc. A l'étage : une chambre, grand dressing, salle de bains. Box en sous-sol. Commerces à pied et gare à 15 min environ en bus. DPE en cours - Réf.640

Prix : 119.500 € FAI

LA ROCHETTE

Secteur calme et recherché - Maison très bien entretenue offrant de beaux volumes. 2 chambres et salle de bains en rez-de-chaussée, cuisine indépendante, séjour en L. A l'étage : 4 chambres, salle d'eau. Beau terrain clos. Garage pour 2 véhicules. DPE : E - Réf.635

Prix : 378.000 € FAI

DAMMARIE-LES-LYS

Maison individuelle élevée sur sous-sol total. Sous-sol aménagé : cuisine d'été, buanderie, bureau, grande salle de jeu, atelier. Au rez-de-chaussée : cuisine, séjour, une chambre, wc, salle de bains. A l'étage : 2 chambres avec grand dressing, grand rangement sous-pentes. Garage indépendant. Terrain clos de mur d'environ 737m². DPE : D - Réf.574

Prix : 285.500 € FAI

RUBELLES

Secteur recherché - Maison individuelle de plus de 150m². Séjour en L de 41m², grande cuisine indépendante, cellier, double garage, une chambre avec salle d'eau. A l'étage : suite parentale, 3 chambres, 2 salles de bains, 2 wc. Beau terrain clos d'environ 700m². Proche toutes commodités. DPE : E - Réf.571

Prix : 356.000 € FAI

MELUN CENTRE-VILLE

Appartement dans petite copropriété, de type F3 de 71m² avec grenier. Beaux volumes, double vitrage pvc. Place de parking. Commodités à pied. Calme assuré. Faibles charges. DPE : E - Réf.626

Prix : 176.000 € FAI

DAMMARIE-LES-LYS PROCHE FORET

Proche forêt, dans immeuble de standing, bel appartement F4 d'environ 86m². Spacieux séjour, cuisine, 3 chambres, salle de bains, salle d'eau. Double box en sous-sol. Belles prestations. DPE : D - Réf.607

Prix : 241.500 € FAI

MELUN PROCHE CENTRE-VILLE

Dans petite résidence récente, bel appartement F2 en bon état d'environ 40m² avec grand balcon et place de parking extérieur. DPE : E - Réf.612

Prix : 132.500 € FAI

LA ROCHETTE

Dans secteur recherché proche des commerces, appartement en bon état de 64m² environ. Entrée, séjour double avec cuisine équipée ouverte, 2 chambres, salle de bains, wc. Cave. Gare de Melun à 15 minutes environ à pied. DPE : E - Réf.606

Prix : 153.000 € FAI

MELUN PROCHE CENTRE-VILLE

Maison briarde avec son jardin clos de murs. Entrée, wc, cuisine, séjour. A l'étage, 2 chambres, salle de bains wc, cave avec buanderie. Proches écoles et commerces. DPE : E - Réf.642

Prix : 246.000 € FAI

MELUN CENTRE-VILLE

Appartement rénové avec de faibles charges de copropriété, situé en zone piétonne. Séjour avec coin cuisine, 2 chambres, salle d'eau avec douche à l'italienne... Double vitrage pvc. Cave. DPE en cours - Réf.647

Prix : 189.900 € FAI

MELUN CENTRE-VILLE

F5 en duplex en excellent état avec vue sur Seine, proche des commodités. Grand séjour, 3 chambres. Nombreux rangements. Parking en sous-sol + 1 en extérieur. DPE : D - Réf.548

Prix : 224.000 € FAI

LA ROCHETTE PROCHE GARE

Dans environnement calme et verdoyant, appartement en excellent état de 46m² environ comprenant : entrée, séjour, cuisine indépendante, une chambre, salle d'eau, wc. Cave. DPE : D - Réf.637

Prix : 138.000 € FAI

DAMMARIE LES LYS

Dans une résidence récente, F3 comprenant : cuisine ouverte sur séjour lumineux, 2 chambres, salle d'eau avec douche à l'italienne. Jardin de plus de 90m² et 2 places de parking. DPE : E - Réf.515

Prix : 179.000 € FAI

MELUN LIMITE RUBELLES

Dans secteur très calme, pavillon récent avec double séjour, cuisine aménagée et équipée. A l'étage : 3 chambres. Garage. Terrasse avec barbecue, terrain clos arboré. DPE :D - Réf.608

Prix : 283.500 € FAI

LE MEE-SUR-SEINE

Proche quartier Croix-Blanche, maison de 90m² environ comprenant entrée, cuisine indépendante, séjour, 2 chambres, salle de bains, wc. Garage. Terrain de 130m² environ. Travaux à prévoir. DPE en cours - Réf.636

Prix : 187.250 € FAI

SAVIGNY-LE-TEMPLE

Place Elisée-Reclus - 77176 SAVIGNY-LE-TEMPLE

gil.savigny@free.fr

Tél. 01.64.89.90.00

PLESSIS-LE-ROI

EXCLUSIVITÉ - F4 transformé en F3 au 5ème et dernier étage. Belles prestations. Entrée avec placard, séjour parqueté donnant /loggia agréable vue dégagée, gde cuis. a/e, cellier/buanderie, 2 ch. parquetées, sdb, wc. Place de parking en s/s. Dble vitrage pvc. Volumes et charme intérieur ! DPE D - Réf.7507424

Prix : 156.000 € FAI

SAVIGNY pr. centre-ville

EXCLUSIVITÉ - Rés. verdoyante au 3e et dernier étage, spacieux duplex F4 de 85m² offrant cuisine a/e us sur séjour de 21m², belle terrasse sans vis à vis, 3 chbres dont 1 avec balcon, lingerie + wc, sdb avec wc, dble vitrage pvc, chauffage gaz. Posez vos valises ! DPE D - Réf.9825981

Prix : 194.900 € FAI

SAVIGNY-LE-TEMPLE

EXCLUSIVITÉ - Agréable maison mitoyenne d'1 côté de 99m² située à 2 pas des écoles, commerces et transport. Cuisine aménagée, séjour double d'environ 30m² + extension d'environ 19m², wc, garage. 3 chambres, sdb et wc. Terrain sans vis-à-vis de 170m². Idéal 1er achat ! DPE D - Réf.9452355

Prix : 212.000 € FAI

SAVIGNY PROCHE GARE

EXCLUSIVITÉ - Proche gare, écoles et commerces, F3 de 63m² offrant : entrée avec placards, lumineux séjour de 22m² en double expo, cuisine aménagée, sdb, wc, 2 chbres dont 1 avec placard, balcon, chauffage gaz, double vitrage pvc, 2 Boxes en s/s. DPE E - Réf.9372366

Prix : 139.900 € FAI

PLESSIS-LE-ROI

Beau F4 en duplex offrant séjour donnant sur terrasse et jardin, cuisine a/e, wc, rangements et à l'étage. 3 chbres avec placards dont 1 avec sde, sdb. Box + place de parking + cave. Chauffage gaz. Proche tout. Coup de cœur assuré ! DPE C - Réf.9759889

Prix : 199.900 € FAI

PLESSIS-LE-ROI

Charmant plain-pied composé d'une loggia, entrée avec rangement, cuisine a/e, lumineux séjour expo sud avec sa cheminée, wc, salle de b ains, 3 chbres parquetées. Garage non-attenant et isolé. Chauffage Électrique. Terrain clos et arboré de 402m². Coup de cœur garanti ! DPE E - Réf.9615484

Prix : 247.900 € FAI

PLESSIS-LA-FORET

EXCLUSIVITÉ- Agréable maison familiale située en impasse sur 3 niveaux composée au rdc d'une entrée, chambre et garage attenant. Au 1er : Lumineux séjour donnant sur balcon de 6m², cuisine a/e, wc séparés avec lave-mains. Au 2e : 3 chbres, sdb avec wc. Jardin clos de 141m². Idéale grande famille ! DPE E - Réf.9539035

Prix : 219.500 € FAI

PLESSIS-LE-ROI

EXCLUSIVITÉ - F3 au 1er étage dans une résidence verdoyante à 2 pas des écoles et commerces. Séjour donnant sur loggia, cuisine a/e, cellier, 2 chbres parquetées, sdb + douche et wc. Place de parking en s/s. Double vitrage pvc. Proche écoles et commerces. Un F3 pour le prix d'un F2 ! DPE D - Réf.9794995

Prix : 135.000 € FAI

SAVIGNY-LE-TEMPLE

EXCLUSIVITÉ - En impasse, maison offrant séjour double traversant, cuisine a/e donnant sur jardin, wc, garage. 3 chbres, grande sde + wc. Combles aménagés (4ème chambre). Terrain clos de 293m² sans vis-à-vis. Chauffage gaz, double vitrage pvc. Proche tout. Volumes et charmes intérieur ! DPE D - Réf.9417996

Prix : 259.500 € FAI

SAVIGNY-LE-TEMPLE

EXCLUSIVITÉ- F2 en rdc surélevé de 49m², offrant cuisine a/e, séjour de 22m² donnant sur terrasse de 12m², chambre, sdb, wc séparés. Chauffage gaz. Double vitrage pvc. Place de parking en s/s. Ravalement résidence effectué. Idéal 1er achat ! DPE C - Réf.9858671

Prix : 129.900 € FAI

PLESSIS-LE-ROI

EXCLUSIVITÉ - Maison individuelle récente de 84m² offrant cuisine a/e, séjour de 23m² avec cheminée, wc, garage, 3 chbres dont 1 suite parentale avec sdb, sde, wc, chauffage gaz, double vitrage pvc. Terrain arboré et clos de 283m² sans vis-à-vis avec terrasse. Etat impeccable ! DPE C - Réf.9869962

Prix : 249.900 € FAI

PLESSIS-LE-ROI

EXCLUSIVITÉ - Résidence verdoyante, agréable F3 de 68m² offrant beau séjour lumineux de 28m² exposé s/e donnant sur loggia, cuisine a/e (four, plaque, hotte), cellier, 2 chbres, sdb, wc. Place de parking en s/s, chauffage gaz. Posez vos valises ! DPE D - Réf.6145740

Prix : 149.500 € FAI

SAVIGNY-LE-TEMPLE BOURG

10, place Paul-Desphelipon - 77176 SAVIGNY-LE-TEMPLE

gil.savignybourg@orange.fr

Tél. 01.64.89.51.22

SAVIGNY BOURG

EXCLUSIVITE – Quart. résid du bourg et en impasse, maison indiv 180m² (195m² utiles) offrant au rdc : entrée, séjour de 45m², cuisine équipée 22m², 1 suite 18m² avec sdb et dressing, garage dble, à l'étage : palier, 3 grdes chbres dont 1 avec dressing, sde, bureau, chauf. gaz. Terrain clos 500m² expo sud. DPE : C - Réf.892

Prix : 379.900 € FAI

SAVIGNY BOURG

Quartier résidentiel, maison indiv 145m² (170m² utiles) : entrée, séjour 60m², cuisine éq., garage double, à l'étage : palier, 4 ch. dont 1 suite avec sdb, sdb, wc, au 2e combles aménagés en chbre + bureau, chauf. gaz. Terrain clos 442m². Beaux volumes ! DPE : C - Réf.730

Prix : 375.000 € FAI

SAVIGNY BOURG

Maison mitoy 100m² offrant au rdc : entrée, cuisine équipée, séjour 25m2 donnant sur jardinet avec accès au garage, 1 chbre avec sde, à l'étage : palier, 3 chambres, salle de bains, chauffage gaz. Posez vos valises ! DPE : C - Réf.813

Prix : 245.900 € FAI

SAVIGNY-LE-TEMPLE VIEUX BOURG

EXCLUSIVITE - Maison individuelle 60m² offrant entrée, cuisine équipée, séjour, 2 chambres, salle de bains, grand garage, patio. Terrain clos 583m². Possibilité agrandissement ! DPE : D - Réf.713

Prix : 199.900 € FAI

CESSON quartier récent

EXCLUSIVITE - Urgent, quartier récent maison indiv 130m² offrant entrée, cuisine équipée, séjour 32m², garage double, cellier, à l'étage : palier, coin bureau, 4 chbres dont 1 suite avec sdb, sde. Terrain clos 417m². Posez vos meubles ! DPE : C - Réf.699

Prix : 358.000 € FAI

SAVIGNY BOURG

Maison indiv de 165m² offrant au rdc : open space de 65m² soit entrée, cuisine équipée us sur séjour 41m², garage, chbre, sde, à l'étage : palier, 4 chbres dont 1 suite 16m² avec dressing et sde, sdb. Terrain clos 477m². Prestations de qualité ! DPE : D - Réf.802

Prix : 399.500 € FAI

SAVIGNY-LE-TEMPLE

PROCHE CLOCHER. Maison tradit 200m² offrant entrée, cuisine équipée, séjour 45m², à l'étage palier, 3 gdes chbres, sdb, garage 40m²,cellier, chauf. gaz. Terrain clos 1000m² expo sud + F2 duplex pour ado ou rente locat ! DPE : C- Réf.774

Prix : 445.000 € FAI

SAVIGNY-LE-TEMPLE

QUARTIER RESIDENTIEL. En impasse, maison indiv 117m² offrant au rdc : entrée, cuisine équipée us sur séjour de 31m², garage, à l'étage : palier, 4 chbres dont 1 suite avec sdb, sdb, chauf.gaz. Terrain clos 462m². Combles aménageables ! DPE : D - Réf.878

Prix : 318.000 € FAI

SAVIGNY BOURG

Récente maison mitoy 90m² : entrée, cuisine équipée, séjour 25m², wc, jardinet, à l'étage : palier, 2 chbres, sdb, wc, au 2 étage : combles aménagés en chbre, garage non attenant, chauf.gaz + panneaux solaires (revenu 1000€/an). Etat impeccable ! DPE : C - Réf.728

Prix : 232.900 € FAI

SAVIGNY BOURG

Récente maison accolée 1 côté 117m² offrant entrée, cuisine équipée, séjour 27m², garage + place de stationnement, cellier, remise (pos 5e chbre), à l'étage : palier, 4 chbres avec placard dont 1 suite avec sdb, sdb, chauf.gaz. Terrain clos 150m². Posez vos meubles ! DPE : C - Réf.727

Prix : 284.700 € FAI

SAVIGNY BOURG

EXCLUSIVITE - En impasse, plain-pied indiv de 93m² : entrée, séjour traversant 31m², cuisine équipée, 3 chbres dont 1 suite avec sde, sdb, wc, garage double, chauf. gaz. Terrain clos 565m². Combles aménageables ! DPE C - Réf.668

Prix : 264.900 € FAI

SAVIGNY BOURG

Récente maison indiv de 115m² offrant entrée, séjour 31m² traversant, cuisine équipée, garage double, à l'étage : palier, 4 chbres avec placard dont 1 suite avec sdb et 1 de 25m², salle de bains, combles aménageables. Terrain clos 366m². Posez vos meubles ! DPE : C - Réf.337

Prix : 302.900 € FAI

Achat - Vente GIL-immo.fr Location - Gestion

MELUN PROCHE CENTRE-VILLE

Dans résidence récente et sécurisée à 5 min du centre-ville, appartement F3 comprenant cuisine, séjour, 2 chambres, salle de bains, wc. Place de parking en sous-sol. DPE : D - Réf.568

Prix : 172.500 € FAI

GIL Melun - 01.64.37.60.73

MELUN GARE A PIED

Appartement de 40m² en très bon état offrant de beaux volumes. Entrée, séjour avec coin cuisine, chambre de 14m² avec douche à l'italienne... Cave. DPE : D. Coup de coeur assuré ! Réf.625

Prix : 139.900 € FAI

GIL Melun - 01.64.37.60.73

LA ROCHETTE

Situé au 2e étage, appartement 3 pièces comprenant cuisine ouverte sur séjour, 2 chambres, salle d'eau... Cave. Ravalement de façade de la résidence en cours. DPE : E – Réf.648

Prix : 134.900 € FAI

GIL Melun - 01.64.37.60.73

SAVIGNY LE TEMPLE BOURG

EXCLUSIVITE - Récente maison 100m² offrant au rdc : entrée, séjour de 37m² traversant avec poêle, cuisine équipée us, à l'étage : palier, 3 chbres dont 1 suite avec sde, sdb, combles aménageables, chauf. gaz. Terrain clos de 230m² avec abri de jardin. Libre de suite ! DPE : B - Réf.787

Prix : 289.900 € FAI

GIL Savigny Bourg - 01.64.89.51.22

SAVIGNY LE TEMPLE BOURG

EXCLUSIVITE - Atypique maison indiv 160m² offrant au rdc : entrée, cuisine équipée us sur séjour 30m², buanderie, 1 suite avec sdb, garage, à l'étage : palier, coin bureau, 3 chbres, sde, chauf. gaz. Terrain clos 489m². Jamais habité ! DPE : C - Réf.858

Prix : 359.500 € FAI

GIL Savigny Bourg - 01.64.89.51.22

PROCHE LE CHATELET

Pavillon fonctionnel composé d'une entrée, grand séjour, cuisine, 2 chambres dont une avec dressing, sdb, wc. L'étage vous offre 3 chambres, sde, wc, bureau. Garage. Terrain de 840m². Aucuns travaux à prévoir ! DPE E - Réf.9828975

Prix : 273.000 € FAI

GIL Le Chatelet - 01.60.69.40.80

SOIGNOLLES-EN-BRIE

EXCLUSIVITE GIL des réseaux Immobiliers de la Brie - Dans petite résidence rénovée, agréable appt 2 pièces composé d'une belle pièce principale avec cuisine équipée, 1 chbre, sdb, cellier. Faibles charges 32 €/mois. DPE : F - Réf.9901463.

Prix : 139.900 € FAI

GIL Brie - 01.60.62.55.25

PROCHE LE CHATELET

A aménager ! Ensemble immobilier composé d'une grange viabilisée de 150m² env au sol et d'une autre grange attenante de 270m² env au sol. Le tout sur terrain de 1600m² env + 7700m² de terrain boisé. DPE en cours - Réf.9910415.

Prix : 286.000 € FAI

GIL Le Chatelet - 01.60.69.40.80

Un seul mandat, une seule clé GIL-immo.fr 12 agences à votre service

MOISSY-CRAMAYEL

251, avenue Philippe-Bur, 77550 MOISSY-CRAMAYEL

moissycramayel@gil-immo.fr

Tél. 01.64.13.65.15

MOISSY-CRAMAYEL

Appartement refait à neuf en 2013 de 63m² : cuisine équipée ouverte sur séjour avec rangement, dégagement, 2 chambres avec grand dressing, salle d'eau, wc. Box en extérieur. DPE : D - Réf.9216227.

Prix : 174.900 € FAI

COMBS-LA-VILLE Quartier Hôtel de Ville

A 10 min RER D, résidence sécurisée avec faibles charges, studio de 22m². Entrée avec placards, pièce à vivre, cuisine aménagée, salle d'eau avec wc. Parking sur place, double vitrage, volets roulants élect. DPE : F - Réf.9266998.

Prix : 94.500 € FAI

COMBS-LA-VILLE Bois l'évêque

Maison indiv avec entrée, séjour de 27m² avec cheminée insert, cuisine équipée, wc, sdb, chambre. A l'étage, 4 chbres dont 1 avec accès privatif possible, bureau avec placards, salle d'eau, wc séparés, garage + stationnements ext, terrain 315m². Façade ravalée, toiture traitée et repeinte en 2012. DPE : D – Réf.9290088.

Prix : 299.000 € FAI

MOISSY-CRAMAYEL

EXCLUSIVITE - Proche commodités, appt F3 comprenant : entrée, séjour, cuisine équipée, sdb, wc séparés, 2 chambres, dégagement. Box. Ravalement récent. DPE : C - Réf.9542971.

Prix : 177.000 € FAI

MOISSY-CRAMAYEL

EXCLUSIVITE - Appt F3 en duplex de 63m² situé au 2e. Entrée, cuisine équipée, séjour avec balcon expo sud. A l'étage, 2 chambres, balcon, sdb, wc séparés. Nombreux placards. Box en ext sécurisé. Double vitrage pvc, faibles charges. DPE :D - Réf.9509857

Prix : 169.900 € FAI

MOISSY-CRAMAYEL

EXCLUSIVITE - Maison de 97m² : entrée, séjour, cuisine équipée, wc. A l'étage : palier, 3 chambres, sdb et wc. Combles aménagés en chambre avec placard. Garage attenant avec accès sur l'entrée. DPE : D - Réf.9696591

Prix : 205.000 € FAI

MOISSY-CRAMAYEL

Belle maison indiv de 105m² : séjour de 30m² donnant sur terrasse, cuisine équipée, salle d'eau, wc. A l'étage 4 chambres, wc. Terrain clos 300m2. PVC, double vitrage. DPE : C - Réf.9914159

Prix : 295.000 € FAI

COMBS-LA-VILLE

F4 de 72m² offrant entrée avec dressing, cuisine équipée, cellier, séjour double, 3 chambres dont 1 avec placards, salle d'eau, wc. Volets roulants élect dans le salon. Résidence verdoyante. Commerces et écoles sur place, RER D à 10 min. DPE : C - Réf.9941852

Prix : 150.000 € FAI

MOISSY-CRAMAYEL

EXCLUSIVITE - Dans environnement calme, maison de 100m² : entrée, wc, cuisine aménagée, séjour donnant sur véranda de plus de 16m², garage attenant. A l'étage, 3 chbres, grande salle de bains. Cave totale. Terrain 246m2. DPE : D - Réf. 9422548

Prix : 224.000 € FAI

MOISSY-CRAMAYEL

EXCLUSIVITE - Proche commodités, appt F3 comprenant : entrée, cuisine semi-ouverte équipée, séjour lumineux expo plein sud, dégagement avec grand placard, 2 chbres, sdb, wc. Box en ss-sol et place de parking en ext. DPE : D - Réf.8370780.

Prix : 169.900 € FAI

LIEUSAINT

39 bis, rue de Paris, 77127 LIEUSAINT

gilimmo.lieusaint@free.fr

Tél. 01.64.13.33.80

LIEUSAINT

Grand 2 pièces lumineux de 50m² comprenant entrée avec placard, grand séjour avec balcon, cuisine, chambre, sdb et wc indépendant. 2 places de parking sécurisé dont 1 en s/sol. DPE : F - Réf.407.

Prix : 129.500 € FAI

ST-GERMAIN-LES-CORBEIL

EXCLUSIVITE - Dans résidence sécurisée et fermée, grand 2 pièces lumineux comprenant entrée avec placard, séjour avec balcon, cuisine semi ouverte, chambre avec placard et balcon, sdb. DPE : D - Réf.300.

Prix : 147.000 € FAI

LIEUSAINT

Dans une résidence au centre-ville, grand 3 pièces très lumineux comprenant entrée avec placard, séjour, cuisine, 2 chambres, sdb et wc indépendant. 2 parking en sous-sol. DPE : F - Réf.408.

Prix : 154.500 € FAI

ST-GERMAIN-LES-CORBEIL

EXCLUSIVITE - Dans une résidence fermée, grand 3 pièces comprenant entrée avec placard, séjour lumineux avec balcon, 2 chambres avec placard et balcon, salle de bain et 2 parking sécurisés. DPE : C - Réf.369.

Prix : 160.000 € FAI

ST-GERMAIN-LES-CORBEIL

Très beau duplex dans une maison de charme comprenant au 1er étage : 2 chambres, une cuisine équipée, séjour, sdb et wc, au 2éme étage 2 grandes chambres, dressing, sdb et wc, cave, DPE : D - Réf.399.

Prix : 208.000 € FAI

LIEUSAINT

EXCLUSIVITE - Agréable maison de 110m² comprenant entrée, cuisine équipée, séjour de 35m² avec cheminée, 3 chambres dont 1 au rdc, 2 sde et 1 sdb sur terrain clos sans vis à vis. Garage. DPE : D - Réf.390.

Prix : 233.000 € FAI

LIEUSAINT

EXCLUSIVITE - Charmante maison comprenant entrée, séjour avec cheminée, cuisine équipée, wc. A l'étage 3 belles chambres avec placard, sdb avec douche et toilette sur un terrain de 191m². DPE : D - Réf.406.

Prix : 242.000 € FAI

LIEUSAINT

EXCLUSIVITE - Maison récente de 2009 lumineuse offrant entrée, séjour avec terrasse et jardin, cuisine aménagée, 3 chambres, sdb situé en plein coeur de ville et à proximité immédiate d'un parc. DPE : D - Réf.405.

Prix : 249.900 € FAI

LIEUSAINT

EXCLUSIVITE - Dans un quartier résidentiel, agréable maison comprenant entrée, séjour, cuisine équipée, 4 belles chambres parquetées, sdb et sde. Un garage. Terrain clos de 280m². DPE : D - Réf.398.

Prix : 252.000 € FAI

LIEUSAINT

EXCLUSIVITE - Maison individuelle de 1999 comprenant entrée, séjour lumineux, cuisine équipée, wc. A l'étage : 3 chambres dont 2 avec placard, sde, lingerie et wc sur terrain clos de 302m². Garage. DPE : C - Réf.400.

Prix : 274.000 € FAI

LIEUSAINT

EXCLUSIVITE - Maison Kaufman individuelle de 110m² comprenant séjour de 33m² avec cheminée, cuisine équipée, 3 grandes chambres avec placard dont 1 suite parentale, 2 sdb et 1 sde, 3 wc et garage sur terrain clos. DPE : D - Réf.397.

Prix : 279.900 € FAI

LIEUSAINT

EXCLUSIVITE - Maison individuelle de 2002 offrant entrée, séjour et salon avec cheminée, cuisine équipée avec ilot centrale, 3 chambres, sdb avec double vasque, buanderie et garage sur terrain arboré clos de 400m². DPE : C - Réf.391.

Prix : 317.000 € FAI

Retrouvez nos 12 agences GIL-immo.fr **sur gil-immo.fr**

PROCHE GUIGNES

Dans village avec école, proche de tout, bel appartement de type F3 avec cuisine équipée aménagée, séjour, 2 chambres, sdb meublée, buanderie. Faibles charges. DPE : D - Réf.732.

Prix : 160.000 € FAI

CENTRE-VILLE DE GUIGNES

EXCLUSIVITE GIL AMEPI DE LA BRIE - Très bel appartement de type F3 au rdc, entièrement rénové avec des matériaux de qualité. Cuisine usa équipée et aménagée, séjour double, 2 chambres, salle d'eau. Pour profiter des jours ensoleillés, sa terrasse plein sud est un atout. DPE : D - Réf.737.

Prix : 185.000 € FAI

CENTRE-VILLE DE GUIGNES

EXCLUSIVITE GIL AMEPI DE LA BRIE - Très bel appartement clair et spacieux offrant cuisine USA équipée aménagée, séjour double, 2 chambres, sdb, wc. Terrasse plein sud. Coup de cœur. DPE : D - Réf.731.

Prix : 206.700 € FAI

CENTRE-VILLE DE GUIGNES

Proche de tout, maison de ville en bon état offrant cuisine aménagée ouverte sur beau séjour, 3 chambres. Jardinet et garage. DPE : E - Ref.723.

Prix : 206.000 € FAI

SECTEUR GUIGNES

EXCLUSIVITE GIL AMEPI DE LA BRIE - Maison individuelle de plain-pied sur sous-sol total, comprenant, entrée sur séjour double avec placards, cuisine aménagée, 4 chambres, salle de bains avec fenêtre et wc indépendant. Terrain clos d'environ 900m². DPE en cours - Réf.721.

Prix : 269.000 € FAI

GUIGNES

EXCLUSIVITE GIL AMEPI DE LA BRIE - Proche de tout, pavillon élevé sur sous-sol total, comprenant : cuisine usa équipée aménagée, grand séjour salon, 2 chambres au rdc, 1 à l'étage, sdb, salle d'eau. Jardin clos et paysagé de 598m². DPE: D - Réf.726.

Prix : 325.000 € FAI

PROCHE GUIGNES

Dans village recherché, briarde rénovée avec goût offrant : cuisine usa équipée, grand séjour avec cheminée récupérateur, 5 chambres, grand cellier. Pierres apparentes. Jardin de 273m² à l'abri des regards. Coup de cœur. DPE en cours - Réf.738.

Prix : 306.000 € FAI

10 KM DE GUIGNES

Vous rêvez d'ouvrir une maison d'hôtes ? Cette propriété est adaptée à cette activité, Ancien corps de ferme offrant : grande cuisine, cellier, petit salon, salle à manger, salon de 90m², 3 chambres avec leur sdb et wc privatifs, dortoir, combles aménageables, mezzanine, cheminée d'époque. Nombreuses dépendances. Magnifique terrain clos de murs, arboré, 2 puits, lavoir. Très rare sur le secteur. DPE en cours – Réf.739.

Prix : 840.000 € FAI

Coup de Coeur

LIEUSAINT

EXCLUSIVITE - Maison récente de 2009 lumineuse offrant entrée, séjour avec terrasse et jardin, cuisine aménagée, 3 chambres avec placard, sdb. Situé en plein coeur de ville, au pied de l'église et à proximité immédiate d'un parc. DPE : D - Réf.405.

Prix : 249.900 € FAI

GIL Lieusaint - 01.64.13.33.80

Coup de Coeur

LIEUSAINT

Charmante maison comprenant entrée avec placard, séjour avec cheminée, cuisine aménagée équipée, wc. A l'étage 3 belles chambres avec placard, sdb avec douche et toilette. Terrain de 191m² avec garage. DPE : D - Réf.406.

Prix : 242.000 € FAI

GIL Lieusaint - 01.64.13.33.80

Coup de Coeur

COMBS-LA-VILLE

Appt F2 en rez-de-chaussée avec balcon sans vis-à-vis offrant entrée avec placard, séjour, cuisine équipée avec accès balcon, sdb, wc séparés, chambre avec placard, box en sous-sol sécurisé. DPE : D - Réf.9910848

Prix : 145.000 € FAI

GIL Moissy - 01.64.13.65.15

Coup de Coeur

MOISSY-CRAMAYEL

Appt F3 dans résidence sécurisée de 59m² : entrée avec placard, cuisine équipée donnant sur séjour lumineux avec accès balcon, dégagement avec placard, 2 chbres avec balcon dont 1 avec placard, sdb, wc séparés. DPE : D - Réf.9938860

Prix : 177.000 € FAI

GIL Moissy - 01.64.13.65.15

SAINT-FARGEAU-PONTHIERRY

Maison de charme individuelle de 265m² avec ss sol total offrant salon séjour de 60m² avec cheminée et véranda, cuisine ouverte équipée, chbre, sdo avec wc. A l'étage, 3 chbres, sdb, wc, buanderie. Ss-sol de 31m², salle de réception de 41m2, studio de 21m² avec sdo et wc. Garage, piscine, abri de jardin. Terrain sans vis à vis de 1247m². DPE : D - Réf.9481877.

Prix : 612.900 € FAI

SEINE-PORT

Magnifique maison de maître de + de 260m² offrant grande cuisine de 35m², salon/séjour 70m² avec cheminées et parquets d'époque, 5 chbres dont 1 de 39m², 2 sdb + douche, 3 caves dont une voutée. Bassin, puits. Parc centenaire de 4287m². Au cœur du village. DPE : D – Réf.8525156.

Prix : 667.900 € FAI

NANDY BORD-DE-SEINE

2 CHAUMIERES : Maison principale de 135m² avec séjour dble avec cheminée de 45m2 (vue sur la seine), suite parentale au rdc avec sdo, wc avec lave mains, cuisine, cellier. Au 1er : 3 chbres dont 1 avec douche et 2 avec points d'eau, wc, bureau, dégagement, grenier. Garage non attenant. La seconde maison de gardien de 65m² dispose d'1 séjour et de 3 chbres, 2 douches, wc. Stationnement abrité pour 3 voitures. Le tout sur 3250m² avec 80m de berge sans vis à vis. DPE en cours - Réf.9179190.

Prix : 825.000 € FAI

SEINE-PORT

Chaleureuse maison de 129m² avec sous sol de 80m² comprenant garage, buanderie et 1 grande pièce. Au rdc, entrée, salon séjour avec cheminée, cuisine équipée, 2 suites parentales avec sdo, wc avec lave mains. A l'étage, 3 chbres, sdo, wc. Chauffage gaz, second garage. Magnifique terrain arboré de 1990m². Ne cherchez plus cette maison est pour vous ! DPE : E - Réf.9767943.

Prix : 360.000 € FAI

PROCHE SEINE PORT

EXCLUSIVITE - Chaleureuse maison ancienne offrant entrée, séjour avec tomettes au sol, salle à manger donnant sur véranda de 16m², cuisine aménagée ouverte, sdo avec wc, buanderie, 4 chbres dont 1 à finir et chbre parentale de 30m², sdb, wc. Cave voûtée (16m²), terrasse en bois composite. Beau terrain verdoyant de 615m². Volumes et charme ! DPE : E – Réf.9809711.

Prix : 392.200 € FAI

PROCHE SEINE-PORT

Charmante maison individuelle de 6 pièces d'environ 123m² offrant au rdc : entrée séjour de 42m² avec une belle cheminée insert, cuisine aménagée ouverte, 1 chbre, sdo, wc. A l'étage, vous trouverez 3 grandes chbres parquetées, sdb + wc. Garage. Terrain de 737m² très bien entretenue avec terrasse. Laissez-vous séduire ! DPE : D – Réf.9865234.

Prix : 330.000 € FAI

Grisy-Suisnes

bâtiment basse consommation BBC

VILLA Ronsard

TRAVAUX EN COURS

LIVRAISON FIN 2014

GARANTIE DE BONNE FIN SUR TOUS NOS PROGRAMMES

DISPOSITIF DUFLOT

Au coeur du village, cette résidence d'une élégance classique, composée de 21 appartements du studio au 4 pièces avec balcon ou jardin privatif, a été étudiée pour votre plus grand confort et votre tranquillité.

PRÊT À TAUX ZÉRO 0%

GIL Promotion

ESPACE DE VENTE : 124 rue du Général Leclerc à Brie-Comte-Robert (77170)
Tél: 01 64 05 77 77 - Site internet : www.gilpromotion.fr

NANDY

EXCLUSIVITE - Spacieuse maison moderne comprenant entrée, cuisine ouverte équipée, dble séjour de 35m², 2 chbres dont 1 suite parentale, sdb, wc, buanderie. A l'étage, 2 chbres dont 1 suite parentale, sdo, espace vidéo de 15m² environ, espace bureau de 7m² env. Garage attenant de 22m² avec mezzanine. Terrasse avec jacuzzi. Pergola chauffée. Chauffage gaz, dble vitrage avec stores élect. Beau jardin sans vis à vis de 900m². Coup de cœur assuré !!! DPE : C – Réf.9318624.

Prix : 498.200 € FAI

NANDY

Dans quartier recherché, maison de plus de 100m² composée d'1 entrée, grand séjour de 36m², 4 chbres dont 1 en rdc, sdb, sdo en haut et en bas, wc, cuisine aménagée. Garage, chauffage gaz. jardin de 380m². DPE : D – Réf.8747667.

Prix : 264.800 € FAI

NANDY

EXCLUSIVITE - Sympathique maison dans secteur proche écoles et commerces, offrant au rdc entrée, cuisine équipée, séjour de 34m² avec cheminée, chbre, wc. A l'étage: 3 chbres, sdb, sdo, wc. Grenier, garage, chauffage gaz, dble vitrage. Jardin de 576m² verdoyant et sans vis à vis. DPE : D – Réf.9409013.

Prix : 284.990 € FAI

NANDY

EXCLUSIVITE - Maison de plain pied (92m2) accolée d'1coté, située en impasse, comprenant entrée, séjour cathédrale d'environ 30m², 3 chbres, cuisine équipée, sdb avec wc, cellier, garage attenant. Dble vitrage pvc. Jardin de 410m² avec terrasse sans vis à vis. Chauffage par pompe à chaleur. DPE : D – Réf.9331745.

Prix : 259.700 € FAI

NANDY

EXCLUSIVITE - Maison triplex d'environ 83m² accolée des 2 côtés, comprenant entrée avec placard. Au 1er : cuisine aménagée, séjour de 25m², wc, dégagement. Au 2e étage: 3 chbres, sdb avec wc. Garage. Chauffage gaz. Terrain attenant. Ensemble à rafraichir ! Petit prix pour une 1ère acquisition ! DPE : D - Réf.9791676.

Prix : 212.000 € FAI

NANDY

EXCLUSIVITE - Appt en rdc de type F3 d'environ 70m² offrant entrée, séjour donnant sur terrasse de 31m², cuisine aménagée, cellier, 2 chbres, sdb, dressing. Box, dble vitrage pvc, chauffage gaz. Faibles charges, proche écoles et commerces ! A ne pas manquer ! DPE : D – Réf.9837534.

Prix : 178.000 € FAI

NANDY

Maison individuelle de 109m² comprenant au rdc: entrée, séjour de 38m² avec coin repas, cuisine aménagée. A l'étage, 3 chbres, sdb, sdo. Dble vitrage pvc, chauffage gaz. Garage. Terrain d'environ 411m² avec terrasse. DPE en cours. Réf.9858902.

Prix : 272.000 € FAI

NANDY

EXCLUSIVITE - Maison de 113m² environ, accolée d'un côté, avec 4 chbres dont 2 au rdc et 1 suite parentale avec sdo, cuisine aménagée, séjour de 32m² avec cheminée, sdb, wc, dressing. Garage non attenant. Terrain de 377m² avec terrasse en bois. Habitable de suite sans frais ! DPE en cours. Réf.9968767.

Prix : 254.400 € FAI

NANDY

Très beaux volumes pour cette maison individuelle d'architecte atypique de 6 pièces offrant cuisine de 16m², salon séjour lumineux de 38m² avec véranda de 16m², 4 chbres, sdb, sdo, 2 wc. Garage. Terrain de 432m². Maison coup de cœur ! DPE : D – Réf.1835632.

Prix : 274.500 € FAI

NANDY

A deux pas des écoles et transports, maison accolée d'1 côté, comprenant entrée, séjour avec véranda de 16m², cuisine aménagée, cellier, wc. A l'étage : dégagement, 3 chbres dont 1 avec dressing, sdb. Garage et jardin d'environ 130m². Petit prix pour commencer dans la vie ! DPE en cours. Réf.9969128.

Prix : 222.000 € FAI

Coup de Coeur

NANDY

EXCLUSIVITE - Appt F4 de 82m² offrant entrée sur séjour donnant sur terrasse expo sud, cuisine aménagée avec coin repas, buanderie, dressing, 3 chbres, sdb. Box, chauffage gaz. Coup de cœur assuré ! DPE : D – Réf.9743766.

Prix : 193.980 € FAI

GIL Nandy - 01.64.39.39.39

Coup de Coeur

SEINE-PORT

Charmante maison très lumineuse en Pierre au cœur du village. Maison de 172m² offrant 5 chbres de 20m², 17m² (x2) 21m² et 19m², salon salle à manger de 40m² avec cheminée, entrée de 10m², cuisine aménagée 11m², sdb, sdo, 3 wc. Cave voutée. Terrain de 590m² orienté au sud. Chauffage gaz. Exceptionnel sur le secteur. DPE : E – Réf.9755905.

Prix : 518.500 € FAI

GIL Seine-Port - 01.60.63.18.88

Coup de Coeur

NANDY

EXCLUSIVITE - Bel appt duplex de 5 pièces d'environ 106m² avec 1 terrasse exposée plein sud. Entrée, séjour avec coin repas, cuisine équipée, 3 chbres avec mezzanines, sdb, cellier. Place de parking, chauffage au gaz, dble vitrage. Habitable de suite sans frais ! DPE : D – Réf.9902218.

Prix : 219.420 € FAI

GIL Nandy – 01.64.39.39.39

Coup de Coeur

PROCHE SEINE-PORT

Spacieuse maison atypique (304m²) : hall d'entrée, salon séjour de 56m², cuisine ouverte aménagée, 4 chbres dont 1 suite parentale de 40m², espace vidéo, buanderie, dressing, sdb avec douche, sdo, wc. Chaufferie, garage pour 3 voitures. Piscine extérieur chauffée. Magnifique terrain arboré d'environ 4000m². Votre nouvelle demeure vous attend chez nous. DPE en cours. Réf.9905654.

Prix : 1.049.000 € FAI

GIL Seine-Port - 01.60.63.18.88

BRIE-COMTE-ROBERT

EXCLUSIVITE GIL des réseaux Immobiliers de la Brie - A 2 pas du centre, agréable F2 composé d'une pièce principale lumineuse, cuisine équipée us, 1 chbre, sdb, cellier. Parking privé. DPE : G - Réf.9938882.

Prix : 149.900 € FAI

SOIGNOLLES-EN-BRIE

EXCLUSIVITE GIL des réseaux Immobiliers de la Brie - Dans petite résidence rénovée, agréable appt 2 pièces composé d'une belle pièce principale avec cuisine équipée, 1 chbre, sdb, cellier. Faibles charges 32 €/mois. DPE : F - Réf.9901463.

Prix : 139.900 € FAI

BRIE-COMTE-ROBERT

EXCLUSIVITE GIL des réseaux Immobiliers de la Brie - Située en impasse agréable maison composée d'une belle pièce principale, cuisine équipée d'env. 16m², cellier. A l'étage : 4 chbres dont 1 suite parentale, sdb. Garage double. Jardin clos de 380m². Chauffage au gaz. DPE : D - Réf.9827887.

Prix : 350.000 € FAI

Pr. BRIE-COMTE-ROBERT

EXCLUSIVITE GIL des réseaux Immobiliers de la Brie- En plein coeur d'un village, agréable maison offrant une très belle pièce à vivre, cuisine équipée, 4 chambres, salle de bains, garage avec buanderie. Chauffage gaz au sol. Rare sur le secteur ! DPE : C - Réf.9458916.

Prix : 349.500 € FAI

BRIE-COMTE-ROBERT

EXCLUSIVITE GIL des réseaux Immobiliers de la Brie - Dans résidence récente de standing proche commerces et écoles, beau 3 pièces avec jardin d'env. 100m² composé d'un séjour, cuisine équipée, 2 chbres, sdb. Parking en ss-sol. Rare sur le secteur ! DPE : E - Réf.9711493.

Prix : 225.000 € FAI

BRIE-COMTE-ROBERT

EXCLUSIVITE GIL des réseaux Immobiliers de la Brie - Proche école, agréable maison composée d'un séjour dble lumineux, cuisine équipée, 4 chambres, sdb. Jardin clos de 330m² exposé plein sud. DPE : D - Réf.9435770.

Prix : 259.900 € FAI

PR. BRIE-COMTE-ROBERT

EXCLUSIVITE GIL des réseaux Immobiliers de la Brie - Agréable maison composée d'une très belle pièce principale, cuisine équipée, sde. Garage attenant. Chauffage gaz. DPE : D - Réf.6260711.

Prix : 274.000 € FAI

BRIE-COMTE-ROBERT

Dans quartier privilégié à 2 pas du centre, agréable maison composée d'un séjour lumineux, cuisine équipée, 3 chbres, sdb. Sous-sol aménagé d'une chbre, bureau et buanderie. Jardin clos d'env. 320m². Chauffage au gaz. DPE : D - Réf.9914739.

Prix : 319.000 € FAI

BRIE-COMTE-ROBERT

Dans résidence de standing sécurisée, à 2 pas du centre, situation exceptionnelle pour cet appt de 3 pièces, tout proche commerces et écoles, beau séjour lumineux donnant sur un grand balcon, 2 chambres avec rangements. Beau produit ! DPE : D - Réf.3761032.

Prix : 233.000 E FAI

BRIE-COMTE-ROBERT

A 2 pas du centre, agréable appt de 3 pièces composé d'une belle pièce principale avec cuisine équipée donnant sur balcon, 2 chambres, salle de bains. Box et parking. Prestations de qualités. DPE : E - Réf.9792351.

Prix : 215.000 € FAI

BRIE-COMTE-ROBERT

Dans résidence calme à 2 pas du centre ville, agréable 2 pièces comprenant une belle pièce principale avec cuisine équipée donnant sur balcon, 1 chbre, sdb. Parking privatif. Faibles charges. DPE : D - Réf.9767495.

Prix : 162.000 € FAI

BRIE-COMTE-ROBERT

EXCLUSIVITE GIL des réseaux Immobiliers de la Brie - Proche toutes commodités, agréable maison individuelle composée d'un beau séjour dble avec cheminée, cuisine équipée, 3 chambres, salle de bains. Beau jardin clos d'environ 385m². Chauffage au gaz. DPE : C - Réf.6558565.

Prix : 314.000 € FAI

BRIE-COMTE-ROBERT

5, place des Déportés Tél. 01.60.62.59.73

Locations

BRIE-COMTE-ROBERT

Dans petite résidence, sympathique studio comprenant entrée avec placard, coin cuisine aménagé ouvert sur pièce principale avec balcon, salle d'eau avec wc. Parking extérieur. Libre début-juin 2014 ! DPE : E

Loyer C.C. : 520 €. F.A. : 403,20 €

OZOIR-LA-FERRIERE

Sympathique studio refait à neuf comprenant entrée sur cuisine ouverte sur pièce principale agréable et lumineuse chambre, salle de bains, wc. Libre de suite ! DPE en cours.

Loyer C.C. : 600 €. F.A. : 508,20 €

BRIE-COMTE-ROBERT

Dans résidence de standing, sympathique et spacieux studio comprenant entrée avec placard, coin cuisine ouvert sur pièce principale, salle de bains, wc. Box et parking en s/sol. Libre mi-juillet 2014 ! DPE: D

Loyer C.C. : 620 €. F.A. : 475,44 €

FEROLLES-ATTILLY

Au dernier étage, dans grand parc arboré, sympathique et spacieux studio comprenant cuisine séparée et aménagée, pièce principale, salle de bains, wc. Stationnement privé. Libre début-mai 2014 ! DPE en cours.

Loyer C.C. : 650 €. F.A. : 546 €

BRIE-COMTE-ROBERT

Proche toutes commodités, sympathique appt F2 comprenant entrée, coin cuisine ouvert sur séjour, une chambre, salle de bains, wc. Parking extérieur. Libre début-juin 2014 ! DPE en cours

Loyer C.C. : 680 €. F.A. : 554,40 €

QUINCY-SS-SENART

Dans résidence de standing avec ascenseur, sympathique appt F2 comprenant entrée avec placard, coin cuisine ouvert sur séjour, une chambre, salle de bains, wc. Parking extérieur. Libre mi-juin 2014 ! DPE: C

Loyer C.C. : 690 €. F.A. : 512,40 €

LESIGNY

Au cœur du centre, sympathique appt F2 comprenant entrée sur séjour avec coin cuisine, une chambre, salle d'eau, wc. Libre de suite ! DPE en cours

Loyer C.C. : 690 €. F.A. : 546 €

COUBERT

Dans résidence de standing, bel appt F2 comprenant entrée, cuisine aménagée ouverte sur séjour avec balcon, une chambre avec placard, salle d'eau, wc. 2 parkings extérieurs. Libre début-juillet 2014 ! DPE: D

Loyer C.C. : 695 €. F.A. : 525 €

LIEUSAINT

Dans résidence de standing avec ascenseur, sympathique et spacieux appt F2 comprenant entrée avec placard, cuisine, très beau séjour avec balcon, salle de bains avec placard, une chambre, salle de bains, wc. Libre fin-juin 2014 ! DPE : D

Loyer C.C. : 735 €. F.A. : 575,40 €

BRIE-COMTE-ROBERT

Sympathique maison de ville comprenant entrée sur séjour avec placard, coin cuisine ouvert, coin nuit, salle d'eau, wc. Un parking extérieur. Disponible de suite ! DPE E

Loyer C.C. : 760 €. F.A. : 600,60 €

SUCY-EN-BRIE

Dans résidence de standing, bel et spacieux appt F2 comprenant entrée avec placard, séjour spacieux avec balcon, coin cuisine, une chambre, salle de bain, wc. Parking s/sol. Disponible mi-mai! DPE: C

Loyer C.C. : 800 €. F.A. : 604,80 €

COUBERT

Dans résidence de standing, au rez-de-chaussée, sympathique appt F3 comprenant entrée, cuisine aménagée équipée, séjour avec terrasse, 2 chambres, salle de bains, wc. Parking extérieur. Libre mi-août 2014 ! DPE : D

Loyer C.C. : 895 €. F.A. : 688,80 €

BRIE-COMTE-ROBERT

Dans résidence de haut standing, au rez-de-chaussée de l'immeuble, sympathique appt comprenant entrée avec placard, cuisine, séjour avec terrasse, dégagement; 2 chambres, salle de bains, wc. 2 places de parking une en s/sol, une en extérieur. Cave. Libre de suite ! DPE : D

Loyer C.C. : 950 €. F.A. : 705,60 €

LOCATION GESTION

Frais d'agence : 7 % TTC du loyer annuel H.C.
Gestion : 6,8 % TTC + option garantie loyers impayés à partir de 3,60 % TTC (frais mensuels)

Pour tous renseignements :

SECTEUR BRIE-CTE-ROBERT
01.60.62.59.73

Coup de Coeur

QUINCY-SOUS-SENART

Dans résidence de standing, sympathique appt F2 : entrée avec placard, coin cuisine ouvert sur séjour, une chambre, salle de bains, wc. Disponible mi-juin ! DPE: C – Ref.03

Loyer C.C.: 690€
F.A.: 512,40 €

GIL GESTION - 01.60.62.59.73

Coup de Coeur

LIEUSAINT

Dans résidence de standing avec ascenseur, sympathique et spacieux appt F2 : entrée avec placard, cuisine, très beau séjour avec balcon, une chambre, salle de bains, wc. Un parking en s/sol.Libre fin-juin ! DPE : D – Ref.04

Loyer C.C.: 735 €
F.A.: 575,40 €

GIL GESTION - 01.60.62.59.73

Coup de Coeur

BRIE-COMTE-ROBERT

EXCLUSIVITE GIL des réseaux Immobiliers de la Brie - Maison située dans un secteur calme, proche écoles élémentaires et primaires. Beaux volumes, maison parfaitement entretenue. Coup de coeur assuré ! DPE : D - Réf.9931279.

Prix : 279.000 € FAI

GIL Brie - 01.60.62.55.25

Coup de Coeur

BRIE-COMTE-ROBERT

EXCLUSIVITE GIL des réseaux Immobiliers de la Brie - Très beau pavillon cossu sur sous sol total composé d'un séjour double + cheminée, cuisine équipée, 5 chbres dont 1 au rdc, 2 sdb. Agréable jardin clos de 1000m² à l'abri des regards. Rare sur le secteur ! DPE ! D - Réf.9936922.

Prix : 435.000 € FAI

GIL Brie - 01.60.62.55.25

NOUVELLE REALISATION

LES JARDINS D'ANNET

à THORIGNY-SUR-MARNE

REGLEMENTATION THERMIQUE 2012

Environnement privilégié pour cette résidence située sur un terrain clos et paysager, à proximité des commodités (commerces, transports, écoles) et composée d'appartements, du studio au 4 pièces, s'ouvrant sur jardin, balcon ou terrasse.

DUFLOT — PRÊT À TAUX ZÉRO 0%

Espace de vente sur place : 188, rue de Claye
à Thorigny-sur-Marne (77400) Tél. 01.60.07.60.03 www.gilpromotion.fr

GIL Promotion

Grisy-Suisnes

TRAVAUX EN COURS
LIVRAISON FIN 2014

Le Domaine des Roses

bâtiment basse consommation BBC

GARANTIE DE BONNE FIN SUR TOUS NOS PROGRAMMES

DISPOSITIF DUFLOT RÉDUCTION D'IMPÔTS

A proximité de Brie-Comte-Robert, belle résidence au style contemporain idéalement située. Seulement 12 appartements du studio au 4 pièces avec jardin privatif ou terrasse, cave et parking en sous-sol. DERNIÈRES OPPORTUNITÉS

PRÊT À TAUX ZÉRO 0%

GIL Promotion

ESPACE DE VENTE : 124, rue du Général Leclerc à Brie-Comte-Robert (77170)
Tél : 01 64 05 77 77 - Site internet : www.gilpromotion.fr

Ne pas jeter sur la voie publique - GIL Management, 11, avenue du Général-de Gaulle, 77170 BRIE-COMTE-ROBERT - Tél. 01.64.05.55.05 - SAS au capital de 50.000 € - Siret 493 893 044 00013 - APE 741 J. Conception et réalisation Hebdos Communication